

**Інформаційний документ № 0004ІД про страховий продукт
«Страхування від усіх ризиків при проведенні будівельних робіт» № 0004**

Цей документ містить загальну інформацію про страховий продукт та не є пропозицією щодо укладення договору страхування. Зазначена інформація потрібна для розуміння сутності, ризиків, потенційних вигод та збитків цього продукту, та допомагає порівняти його з іншими продуктами.

Інформація про страховика	
Найменування страховика, код за Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України	Приватне акціонерне товариство "Страхова Компанія "Колоннейд Україна", ідентифікаційний код 25395057
Номер і дата видачі ліцензії на здійснення діяльності із страхування	Ліцензія Національного банку України щодо діяльності із страхування (витяг із Державного реєстру фінансових установ від 30.04.2024)
Місцезнаходження страховика	Україна, 04070, м. Київ, вул. Іллінська, 8.
Адреса офіційного вебсайту страховика	www.colonnade.com.ua
Основні умови страхового продукту	
Клас страхування та опис страхового продукту	<p><u>Класи страхування:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Клас страхування 8 «Страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ»; 2) Клас страхування 9 «Страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження/знищення майна), крім подій, визначених у класі 8»; 3) Клас страхування 13 «Страхування іншої відповідальності (крім визначеної у класах 10, 11, 12)». <p><u>Об'єкти страхування:</u></p> <p>Секція 1 «Будівельно-монтажні роботи»: Страхові інтереси Страхувальника (або Вигодонабувача), що не суперечать законодавству України, пов'язані з правом володіння, користування і розпорядження майном та можливими збитками чи витратами, а саме:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Роботи за підрядним договором, включаючи все майно та матеріали, що мають бути використані під час цих робіт та матеріали або предмети, що надаються замовником робіт; - Будівельна техніка, пристрої та обладнання; - Існуюче майно або власність, що належить Страхувальнику або знаходиться в нього на зберіганні або під його контролем або опікою; - Виробниче обладнання (включаючи машини та механізми); - Інше майно; <p>Секція 2 «Відповідальність перед третіми особами під час проведення будівельно-монтажних робіт»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - страхові інтереси Страхувальника (або Застрахованої особи, або Вигодонабувача), що не суперечать чинному законодавству України та пов'язані з відшкодуванням шкоди, заподіяної особі або її майну, а також шкоди, заподіяної юридичній особі, що

	<p>стала наслідком ним виконання будівельно-монтажних робіт, застрахованих за Секцією 1.</p>
<p>Страхові ризики та обмеження страхування</p>	<p><u>Страхові ризики:</u> Секція 1 «Будівельно-монтажні роботи»: Під час будівельно-монтажного періоду надається страхове покриття щодо раптової та непередбачуваної фізичної шкоди, завданої об'єкту страхування з будь-якої причини, крім тих, що обумовленими винятками, що викликає необхідність відновлення або заміни, та які мали місце та були виявлені під час будівельно-монтажного періоду на будівельному майданчику. Під час періоду обслуговування, якщо такий є, надається страхове покриття шкоди, завданої об'єкту страхування з будь-якої причини, пов'язаної з фізичним пошкодженням майна під час виконання робіт з гарантійного обслуговування, крім тих, що є спеціальними винятками, що викликає необхідність відновлення або заміни, які були помічені під час періоду обслуговування і: - виникли протягом будівельно-монтажного періоду та мали місце в межах будівельного майданчику, або: - спричинені Страхувальником на будівельному майданчику, у зв'язку з обов'язками, які виконувалися Страхувальником під час періоду обслуговування, з метою виконання положень про обслуговування у договорі підряду. Секція 2 «Відповідальність перед третіми особами під час проведення будівельно-монтажних робіт»: При проведенні будівельно-монтажних робіт надається страхове покриття щодо раптової та непередбачуваної: - шкоди, заподіяної життю, здоров'ю та працездатності фізичних осіб (тілесні ушкодження (включаючи смерть та хвороби), непрацездатність або обмежену працездатність за умови доведення безпосереднього причинно-наслідкового зв'язку між страховим випадком та такою шкодою) та / або - шкоди, заподіяної майну фізичних або юридичних осіб (прямий матеріальний збиток, знищення або втрата майна внаслідок страхового випадку, при цьому, збиток, знищення або пошкодження означають прямий фізичний збиток, фізичне знищення або фізичне пошкодження), яка мала місце та була виявлена під час будівельно-монтажного періоду на будівельному майданчику або в безпосередній близькості з ним. <u>Обмеження страхування.</u> Якщо інше не обумовлено, страхуванню не підлягають: - готівкові гроші в національній та іноземних валютах; - акції, облігації та інші цінні; - плани, креслення та інші документи, бухгалтерські та ділові книги; - моделі, макети, зразки, форми тощо; - електронні данні, інформація на технічних носіях комп'ютерних та аналогічних систем, програмне забезпечення;</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - вибухові речовини. Під вибуховими речовинами розуміють хімічні сполуки або суміші речовин, здатні до швидкої хімічної реакції, що супроводжується виділенням великої кількості тепла або газів і спеціально призначені для проведення вибухів у тій або іншій формі; - паливно-мастильні матеріали, охолоджувальні рідини та інші витратні матеріали; - транспортні засоби, що експлуатуються (допущені до експлуатації) на дорогах загального використання; - плавучі засоби та повітряний транспорт; - машини, обладнання та механізми (або їх частини), що працюють під землею - прототипи машин та обладнання; - земля чи будь-яке покриття ґрунту, корисні копалини, водойми та канали; - доки, причали та моли, мости, тунелі та шахти (а також майно, яке знаходиться в тунелях та шахтах), майно, що знаходиться на водній поверхні та на прибережній території тощо; - майно, яке виключено з цивільного обігу або обмежене в обігу згідно з чинним законодавством України <p>У будь-якому разі страхуванню не підлягають:</p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі в аварійному стані, а також майно, що знаходиться в них, окрім об'єктів реконструкції; - майно, яке знаходиться в зоні, яка офіційно визнана (або має статус) зоною можливого стихійного лиха, за умови, що таке оголошення було зроблено до укладання договору страхування.
<p>Територія та строк дії договору страхування</p>	<p><u>Територія страхування:</u> Україна, за виключенням Автономної Республіки Крим та міста Севастополя, Луганської та Донецької областей, а також усі непідконтрольні уряду України території. За домовленістю сторін територія страхування може поширюватися на територію інших країн.</p> <p><u>Період страхування:</u> Максимальний період страхування складає п'ять календарних років. Мінімальний період страхування – не обмежено.</p> <p><u>Умови та порядок продовження періоду страхування:</u> Строк дії договору може бути продовжено шляхом укладення додаткової угоди до договору страхування.</p>
<p>Розмір страхової суми (ліміту відповідальності)</p>	<p><u>Мінімальний та максимальний розмір страхової суми:</u> не обмежено.</p> <p><u>Порядок визначення розміру страхової суми:</u> Секція 1 «Будівельно-монтажні роботи»:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Вартість робіт за підрядним договором, включаючи все майно та матеріали, що мають бути використані під час цих робіт та матеріали або предмети, що надаються замовником робіт; 2) Вартість будівельної техніки, пристроїв та обладнання, які знаходяться на території проведення будівельно-монтажних робіт;

	<p>3) Вартість існуючого майна або власності, що належить Страхувальнику або знаходиться в нього на зберіганні або під його контролем або опікою.</p> <p><u>Ліміти відповідальності Страховика:</u> Можуть бути передбачені окремі ліміти відповідальності Страховика у вигляді абсолютної суми чи відсотку від страхової суми за конкретно встановленим страховим ризиком, застереженням, об'єктом страхування тощо.</p>
Франшиза	<p><u>Мінімальний та максимальний розмір франшизи:</u> не обмежено (за домовленістю сторін).</p> <p><u>Тип франшизи:</u> безумовна, за кожним страховим випадком.</p> <p><u>Вид франшизи:</u> в абсолютній грошовій величині або у відсотках.</p>
Розмір страхової премії/ страхового тарифу	<p><u>Мінімальний та максимальний розмір страхового тарифу та страхової премії:</u> не обмежено.</p>
Порядок та строки сплати страхової премії	<p>Одноразово або частинами в строк, визначений в договорі страхування за згодою сторін</p>
Обов'язки сторін	<p><u>Страховальник зобов'язаний:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) сплачувати страхову премію у порядку та строки, встановлені договором страхування; 2) надати інформацію Страховикові про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, і надалі інформувати його про будь-яку зміну страхового ризику; 3) при укладенні Договору страхування повідомити Страховика про наявність на законних підставах або на підставі інших правовідносин страхового інтересу щодо об'єкта страхування, в тому числі у Вигодонабувача (у разі визначення такої особи в Договорі страхування); 4) повідомити Страховика про інші чинні договори страхування щодо об'єкта страхування; 5) надати можливість представникам Страховика провести огляд стану застрахованих об'єктів та забезпечити виконання рекомендацій Страховика за результатами проведеного огляду щодо покращення ризиків у погоджені терміни; 6) інформувати Страховика про настання події, що має ознаки страхового випадку, у порядку та строки, визначені Договором страхування. Якщо випадок вимагає по закону втручання влади, не пізніше 24 годин із моменту, коли стало відомо про настання страхового випадку, повідомити про випадок відповідні компетентні органи; 7) вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку, ставитись до об'єкта страхування так, ніби воно не було застраховано; 8) надати представникові Страховика можливість оглянути пошкоджене майно, провести розслідування у відношенні причин і розміру збитків, брати участь в заходах по зменшенню збитків і рятуванню майна; 9) вживати заходів для забезпечення Страховику можливості скористатися правом вимоги до особи, винної у заподіянні збитків, надавати Страховику всі необхідні документи та

	<p>повідомляти інформацію, необхідну для реалізації Страховиком права вимоги до винних осіб, що спричинили настання страхового випадку.</p> <p><u>Страховик зобов'язаний:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) у разі настання страхового випадку здійснити страхову виплату у передбачений Договором страхування строк; 2) у разі настання страхового випадку відшкодувати витрати, понесені Страхувальником для запобігання настанню страхового випадку та зменшення наслідків страхового випадку, якщо це передбачено умовами Договору страхування; 3) забезпечувати збереження інформації, що становить таємницю страхування, з урахуванням вимог Закону України «Про Страхування»; 4) повернути Страхувальнику страхову премію (її частину) в разі його відмови від Договору страхування протягом 30 календарних днів з дати отримання повідомлення від Страхувальника шляхом банківського переказу коштів, за реквізитами вказаними в такому повідомленні, відповідно до умов статті 107 «Відмова від Договору страхування» Закону України «Про страхування».
<p>Підстави та порядок припинення дії договору страхування</p>	<p><u>Право Страхувальника на відмову від договору страхування:</u> Протягом 30 календарних днів з дня укладення Договору.</p> <p><u>Дія Договору припиняється та втрачає чинність за згодою сторін, а також у разі:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) закінчення строку дії Договору; 2) виконання страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі; 3) ліквідації Страхувальника - юридичної особи або смерті страхувальника - фізичної особи (крім випадків, передбачених статтею 100 Закону України «Про страхування»); 4) ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України; 5) набрання законної сили рішенням суду про визнання Договору страхування недійсним; 6) в інших випадках, передбачених законодавством України та Договором страхування. <p>Дію Договору страхування може бути достроково припинено за вимогою Страхувальника або Страховика, при цьому будь-яка Сторона зобов'язана повідомити іншу не пізніше як за 30 календарних днів до дати припинення дії такого Договору.</p>
Здійснення страхових виплат	
<p>Порядок дій у разі настання події, що має ознаки страхового випадку</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1) Страхувальник зобов'язується повідомити Страховика про настання випадку, який може бути кваліфікований як страховий, якомога скоріше, але у будь-якому разі не пізніше 2 (двох) робочих днів з моменту, коли Страхувальнику стало відомо про настання цього випадку. Дане повідомлення може бути зроблено у будь-який із наступних способів: <ul style="list-style-type: none"> - звернувшись за телефонами цілодобової підтримки: (800) 33 94 69 або +38 (067) 401 19 34;

	<p>- доставка на адресу Страховика: 04070, м. Київ, вул. Іллінська 8, ПрАТ "СК "Колоннейд Україна";</p> <p>- повідомлення електронною поштою на адресу: claim@colonnade.com.ua</p> <p>2) Виконувати рекомендації Страховика щодо своїх подальших дій;</p> <p>3) Вжити всі заходи для запобігання та зменшення розміру збитків;</p> <p>4) Надати відомості та документи, які необхідні для встановлення факту настання Страхового випадку та оцінки заподіяного збитку.</p>
<p>Порядок здійснення страхових виплат</p>	<p>Страховик приймає рішення про здійснення страхової виплати і складає акт про здійснення страхової виплати не пізніше 10 (десяти) робочих днів після отримання всіх необхідних документів, пов'язаних з конкретним страховим випадком, відповідно до умов Договору страхування.</p> <p>У разі відмови у здійсненні страхової виплати Страховик надсилає Страхувальнику відповідне письмове повідомлення з обґрунтуванням.</p> <p>Страховик здійснює страхову виплату на користь Страхувальника (або іншій відповідній особі) протягом 15 (п'ятнадцяти) робочих днів після складання акту про здійснення страхової виплати, якщо інше не було погоджено Сторонами.</p> <p>Розрахунок і страхова виплата здійснюється згідно з умовами Договору страхування на підставі письмової заяви Страхувальника / Вигодонабувача на здійснення страхової виплати, документів щодо страхового випадку та страхового акту.</p>
<p>Винятки із страхових випадків та підстави для відмови у страховій виплаті</p>	<p><u>Винятки із страхових випадків:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1) будь-які воєнні та політичні ризики (будь-якого характеру); 2) будь-який акт тероризму або саботажу, якщо сторонами не погоджено покриття додаткового ризику «акт тероризму або саботажу»; 3) збитки мікроорганізмами (вплив цвілі, плісняви, грибка, спор або мікроорганізмів); 4) збитки спричинені радіоактивним забрудненням, хімічною, біохімічною та електромагнітною зброєю; 5) виключення кібер ризиків; 6) виключення інфекційної хвороби; 7) пошкодження або знищення спричинені просочуванням та/або забрудненням та/або зараженням; 8) навмисні дії або груба необережність Страхувальника або його представників; 9) повне або часткове припинення будівельно-монтажних робіт; 10) непрямі збитки будь-якого характеру, включаючи неустойки, збитки внаслідок прострочень, недосягнення експлуатаційних характеристик, втрата експлуатаційних якостей (без фізичного збитку або знищення), що була викликана затримкою або неналежним виконанням Страхувальником підрядного контракту або договору, скасування договірних відносин;

- 11) збитки або ушкодження в результаті помилкового проектування;
- 12) дефекти або недоліки через недоробки у дизайні, плануванні, специфікації, матеріалах або при виробництві об'єкту страхування або будь-якої його частини;
- 13) знос, корозія, окислювання, зниження вартості в результаті невикористання або дії звичайних погодних умов;
- 14) втрата або пошкодження устаткування будівельного майданчика і будівельних машин у результаті електричної або механічної поломки, аварії, внутрішнього порушення або розладу, заморожування охолоджувачів або інших рідин, дефектів змащення або недоліку мастила або охолоджувачів;
- 15) втрата або пошкодження транспортних засобів, допущених до експлуатації на дорогах загального користування, водних або повітряних суден;
- 16) шкода завдана проектно-кошторисній документації, документації щодо технічних умов і правил, кресленням, малюнкам, рахункам, маркам, свідоцтвам, сертифікатам, ліцензіям, ордерам, дозволам, відомостям, книгам, журналам і іншому діловодству, свідоцтвам про заборгованість, розпискам, цінним паперам, чекам та /або грошам;
- 17) втрата або пошкодження, що виявляються в ході інвентаризації;
- 18) втрата або пошкодження майна чи частині будь-якого майна, що є частиною будови, що існувало до моменту початку страхування;
- 19) ушкодження та дефекти, що існували в момент укладання Договору страхування і мали бути відомі Страхувальнику чи його представникам;
- 20) шкоду щодо обладнання, завдану його власним електричним або механічним недоліком, не спрацюванням, вибухом або імпульсією (що означає спрямований всередину вибух), за винятком страхового покриття, що надається для періоду випробовування і введення в експлуатацію, якщо це покриття застосовується;
- 21) звичайне або нормативне технічне обслуговування або планування заміни зношених частин, агрегатів та витратних матеріалів;
- 22) шкода завдана матеріалам, що зберігаються за межами будівельного майданчика, якщо відповідне розширення покриття не діє;
- 23) тілесні або майнові збитки, що виникають в результаті просадки, ослаблення, відсолювання, вібрації або зняття чи ослаблення опор;
- 24) штрафи, пені та інші санкції відповідно до договірних зобов'язань Страхувальника, а також будь-які інші грошові стягнення, які Страхувальник буде зобов'язаний сплатити відповідно до законодавства або рішення суду за заподіяння шкоди або порушення своїх договірних

зобов'язань, у зв'язку з відшкодуванням збитків спричинених такими діями Страхувальника;

- 25) шкода, збитки або витрати, які настали внаслідок проведення експериментальних та/або дослідницьких робіт;
- 26) будь-які втрати, збитки у результаті технічної аварії, що призвела до руйнування, пошкодження гідростанції, дамби, греблі;
- 27) будь-яка шкода, збитки або витрати, що стали наслідком будь-якого страйку, бунту чи громадських заворушень, або будь-якої дії чи діяльності, яка може призвести у результаті до бунту, страйку чи громадських заворушень (включаючи також трудові заворушення та локаути) за умови, якщо Сторонами не погоджено покриття додаткового Застереження 001 «Страхування збитку або шкоди, завданої в результаті страйків, безладдя та громадських заворушень».

Виключення що застосовується до Секції 2 «Відповідальність перед третіми особами під час проведення будівельно-монтажних робіт»:

- пошкодження, заподіяного будь-якому майну, землі або будівлям у результаті вібрації або зміщення, або ослаблення несучих елементів, чи за тілесні ушкодження або майнові збитки, викликані або обумовлені цими ушкодженнями, за винятком випадків, коли про це особливо погоджено наданням умов згідно Застереження 120;
- тілесних ушкоджень або хвороби службовців або робітників будівельного підприємства (будівельних підприємств), замовника (замовників) або іншої юридичної особи, що залучена до будівельних робіт, застрахованих цілком або частково за умовами страхування будівельно-монтажних ризиків, або членів їхніх родин;
- повного знищення або пошкодження предметів, що належать, знаходяться під опікою, на збереженні або під контролем будівельного підприємства (будівельних підприємств), замовника (замовників) або іншої фірми, що залучена до будівельних робіт, застрахованих цілком або частково за умовами страхування будівельно-монтажних ризиків, або їхніх службовців або робітників;
- будь-яких випадків, що були спричинені транспортними засобами, допущеними до експлуатації на дорогах загального користування, або водними або повітряними суднами;
- можливих зобов'язань по виплаті відшкодування або інших видів компенсації, прийнятих Страхувальником у добровільному порядку, за винятком тих випадків, у яких ця відповідальність існувала б і без такої домовленості.

Виключення договірної відповідальності.

Виключається відповідальність прийнята Страхувальником за контрактом або договором, за виключенням такої відповідальності, яка накладається на Страхувальника згідно законодавства, якщо інше не передбачено Договором страхування.

	<p>Виключення професійної відповідальності.</p> <p>Виключається відповідальність за надання або неспроможність надання професіональної поради або сервісу Страхувальником або інші помилки пов'язані з порадою або сервісом, включаючи але не обмежуючи дизайн, схему або специфікацію.</p> <p>Підставами для відмови Страховика в здійсненні страхової виплати є:</p> <p>а) навмисні дії Страхувальника або особи, на користь якої укладено Договір страхування, спрямовані на настання страхового випадку, крім дій, вчинених у стані крайньої необхідності або необхідної оборони, або випадків, визначених законом чи міжнародними звичаями;</p> <p>б) вчинення Страхувальником або особою, на користь якої укладено Договір страхування, умисного кримінального правопорушення, що призвело до настання страхового випадку;</p> <p>в) подання Страхувальником неправдивих відомостей про об'єкт страхування, обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, або про факт настання страхового випадку;</p> <p>г) одержання Страхувальником повного відшкодування збитків від особи, яка їх заподіяла. Якщо збиток відшкодований частково, страхова виплата здійснюється з вирахуванням суми, отриманої від зазначеної особи як відшкодування збитків;</p> <p>д) несвоєчасне повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку без поважних причин або невиконання інших обов'язків, визначених Договором страхування, якщо це призвело до неможливості Страховика встановити факт, причини та обставини настання страхового випадку або розмір заподіяної шкоди (збитків);</p> <p>е) порушення Страхувальником умов взаємодії із Страховиком щодо врегулювання страхового випадку згідно з Договором страхування;</p> <p>є) наявність обставин, які є винятками із страхових випадків та обмеженнями страхування, передбаченими Договором страхування;</p> <p>ж) порушення Страхувальником своїх зобов'язань та інших умов за Договором страхування;</p> <p>з) ненадання Страховику повного комплексу документів відповідно до умов п. 6.2. Договору протягом 12 (дванадцяти) місяців з дати настання страхового випадку;</p> <p>и) інші випадки, передбачені Договором страхування та/або чинним законодавством України.</p>
<p>Форма договору страхування</p>	<p>У паперовій формі або у формі електронного документа.</p>
<p>Канал реалізації страхового продукту</p>	<p>1) Головний офіс Страховика: Україна, 04070, Київ, вул. Іллінська, 8, Блок 11, 4-ий поверх</p> <p>2) Перелік страхових посередників, з якими співпрацює Страховик, викладений на сайті Страховика.</p>

<p>Інша інформація про страховий продукт</p>	<p>Умови продукту можуть змінюватись за погодженням Страхувальника та Страховика в залежності від потреб у страхуванні конкретного Страхувальника.</p> <p>Інформаційний документ № 0004ІД про страховий продукт «Страхування від усіх ризиків при проведенні будівельних робіт» № 0004 затверджено рішенням Правління № 24-06/24 від 24.06.2024 р. з датою початку дії з 01.07.2024р.</p>
<p>Посилання на документи, у яких міститься повна інформація про страховий продукт</p>	<p>В цьому документі надається загальна інформація про страховий продукт «Страхування від усіх ризиків при проведенні будівельних робіт» № 0004. Повна інформація про страховий продукт розкривається в Загальних умовах страхового продукту «Страхування від усіх ризиків при проведенні будівельних робіт» № 0004, які доступні за посиланням: https://colonnade.com.ua/insurance_conditions.</p>