

«ЗАТВЕРДЖЕНО»
Рішенням Правління
Приватного акціонерного товариства
"Страхова Компанія "Колоннейд Україна"

Протокол № 24-06/24
від 24 червня 2024 року

**Загальні умови страхового продукту
«Страхування від усіх ризиків при проведенні будівельних робіт» № 0004**

Київ - 2024

ЗМІСТ

I.	Титульний аркуш.....	стр. 1
II.	Зміст.....	стр. 2
III.	Преамбула.....	стр. 3
IV.	Розділ 1. Порядок укладання Договору страхування.....	стр. 3
V.	Розділ 2. Страхове покриття.....	стр. 3
VI.	Розділ 3. Винятки із страхових випадків та обмеження страхування.....	стр. 9
VII.	Розділ 4. Порядок вступу в дію та порядок відмови від Договору.....	стр. 13
VIII.	Розділ 5. Взаємодія сторін.....	стр. 13
IX.	Розділ 6. Порядок врегулювання страхових випадків, розрахунку та здійснення страхових виплат.....	стр. 15
X.	Розділ 7. Відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов Договору страхування.....	стр. 18
XI.	Розділ 8. Порядок вирішення спорів.....	стр. 18
XII.	Розділ 9. Визначення понять і термінів, що вживаються в Договорі страхування.....	стр. 18

ПРЕАМБУЛА

1. Загальні умови страхового продукту «Страховання від усіх ризиків при проведенні будівельних робіт» (далі за текстом також – «загальні умови») є внутрішнім документом ПрАТ СК «Колоннейд Україна» (далі за текстом також – «Страховик»), який визначає умови здійснення Страховиком страхування за класами страхування «Страховання майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ», «Страховання майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження / знищення майна), крім подій, визначених у класі 8» та «страхування іншої відповідальності (крім визначеної у класах 10, 11, 12)».

2. Вимоги до класів страхування «Страховання майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ», «Страховання майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження / знищення майна), крім подій, визначених у класі 8» та «страхування іншої відповідальності (крім визначеної у класах 10, 11, 12)» визначаються Положенням про характеристики та класифікаційні ознаки класів страхування, особливості здійснення діяльності зі страхування та укладання договорів за класами страхування, затвердженого постановою Правління НБУ від 25.12.2023 №182.

3. Якщо інше не визначено чинним законодавством України, договір страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ, від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабіж, умисне пошкодження / знищення майна) та страхування іншої відповідальності (далі за текстом також – «Договір» або «Договір страхування») укладається відповідно до цих загальних умов.

4. Умови цих загальних умов не є стандартним страховим продуктом у розумінні статті 86 Закону України «Про страхування», звідси – під час укладання кожного окремого Договору його Сторони мають право передбачити індивідуально визначені умови залежно від обставин, які мають значення для укладання такого Договору.

5. Ці загальні умови страхового продукту починають свою дію з 01.07.2024 року.

Строк дії цих загальних умов – безстроковий.

Зміни до загальних умов вносяться шляхом викладення їх у новій редакції, яка розробляється, затверджується та зберігається таким же чином, як і нові загальні умови страхового продукту.

Із введенням в дію нової редакції загальних умов страхового продукту, попередня редакція таких загальних умов припиняє дію. Нові Договори страхування за страховим продуктом укладаються відповідно до нової редакції загальних умов;

Договір, укладений за попередньою редакцією Загальних умов страхового продукту, продовжує діяти на загальних умовах, відповідно до яких він був укладений, до закінчення строку його дії.

Розділ 1. ПОРЯДОК УКЛАДАННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

1.1. Договір страхування укладається виключно в письмовій формі з дотриманням вимог Цивільного кодексу України, встановлених до письмової форми правочину, та оформляється у паперовій формі або у формі електронного документа, створеного згідно з вимогами, визначеними Законом України "Про електронні документи та електронний документообіг", або в порядку, передбаченому законодавством про електронну комерцію, в тому числі за допомогою сервісів електронного документообігу.

1.2. У разі недотримання письмової форми Договір страхування є нікчемним.

1.3. Договори страхування укладаються з дотриманням вимог законодавства України про мови. Текст Договору страхування має бути суцільно пов'язаним, не повинен містити подвійного тлумачення одних і тих самих положень, суперечностей або неузгодженостей між пунктами, у ньому не можуть використовуватися речення або словосполучення, що призводять до неоднозначного розуміння змісту договору.

У разі виникнення подвійного тлумачення умов Договору страхування такі неоднозначні умови щодо обов'язків страхувальника тлумачаться на користь Страхувальника.

1.4. Страхувальник перед укладенням Договору страхування зобов'язаний поінформувати Страховика про відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику (визначення ймовірності та вірогідності настання страхового випадку і розміру можливих збитків), та/або надати йому іншу інформацію, що має істотне значення для прийняття Страховиком рішення про укладення Договору страхування, у тому числі про наявність страхового інтересу, та/або про розмір страхової премії за Договором страхування.

1.5. Основні критерії та вимоги до інформації, що має істотне значення для оцінки страхового ризику, яку надає Страхувальник, у тому числі у заяві на страхування (за умови її оформлення), яка необхідна для прийняття рішення Страховиком щодо можливості укладання Договору:

1.5.1. фактична адреса будівельного майданчика;

1.5.2. опис та характеристики будівельних чи монтажних робіт, які будуть проводитись;

1.5.3. відомості про генерального підрядника, його виконані проекти;

1.5.4. календарний план будівництва;

1.5.5. вартість робіт за підрядним договором, включаючи все майно та матеріали, що мають бути використані під час таких робіт та матеріали або предмети, що надаються замовником робіт;

1.5.6. конкретний перелік будівельної техніки, пристроїв та обладнання, якщо така майно заявляється на страхування.

Розділ 2. СТРАХОВЕ ПОКРИТТЯ

2.1. Інформація про предмет страхування

Предметом Договору є передача Страхувальником за плату ризику, пов'язаного з об'єктом страхування, Страховику на умовах, визначених Договором страхування.

2.2. Перелік страхових ризиків:

Страховий ризик, який визначається Договором, має відповідати таким ознакам:

1) вірогідність та ймовірність настання;

2) неможливість передбачити конкретний час, місце, обставини настання події, а також розмір шкоди в разі настання страхового випадку;

3) відсутність ймовірності невідворотності настання події в період дії Договору, про що Страхувальник або Страховик заздалегідь були або мали бути повідомлені;

4) настання події спричинить негативні матеріальні наслідки для страхового інтересу Страхувальника або інших осіб;

5) настання події не пов'язано з навмисними діями Страхувальника або інших осіб, визначених у Договорі страхування, і не передбачає отримання неправомірної вигоди.

2.2.1. Секція 1 «Будівельно-монтажні роботи»: характеризується обов'язком Страховика за визначену Договором

страхування плати (страхову премію) здійснити страхову виплату відповідно до умов такого Договору шляхом відшкодування Страхувальнику (іншій особі, визначеній Договором страхування або на підставі законодавства) збитку, понесеного ним (нею) у зв'язку з пошкодженням та/або знищенням (загибеллю) або втратою об'єкта страхування внаслідок настання зовнішньої, випадкової та непередбачуваної події, з урахуванням ознак наведених в пункті 2.2.

A.1. Страхові випадки

Під час будівельно-монтажного періоду, за Договором страхування надається страхове покриття щодо раптової та непередбачуваної фізичної шкоди, завданої об'єкту страхування з будь-якої причини, внаслідок страхових ризиків які відповідають класу «страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ», визначеним пунктом 8 частини першої статті 4 Закону України «Про страхування», за виключенням ризику «ядерної енергії», та класу «страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабїж, умисне пошкодження / знищення майна), крім подій, визначених у класі 8», визначеним пунктом 9 частини першої статті 4 Закону України «Про страхування», крім тих, що обумовленими винятками, що викликає необхідність відновлення або заміни, та які мали місце та були виявлені під час будівельно-монтажного періоду на будівельному майданчику.

Під час періоду обслуговування, якщо такий є, надається страхове покриття шкоди, завданої об'єкту страхування з будь-якої причини, пов'язаної з фізичним пошкодженням майна під час виконання робіт з гарантійного обслуговування, внаслідок страхових ризиків які відповідають класу «страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ», визначеним пунктом 8 частини першої статті 4 Закону України «Про страхування», за виключенням ризику «ядерної енергії», та «страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабїж, умисне пошкодження / знищення майна), крім подій, визначених у класі 8», визначеним пунктом 9 частини першої статті 4 Закону України «Про страхування», крім тих, що є спеціальними винятками, що викликає необхідність відновлення або заміни, які були помічені під час періоду обслуговування і:

- виникли протягом будівельно-монтажного періоду та мали місце в межах будівельного майданчику, зазначеного в Договорі страхування, або:

- спричинені Страхувальником на будівельному майданчику, у зв'язку з обов'язками, які виконувалися Страхувальником під час періоду обслуговування, з метою виконання положень про обслуговування у договорі підряду.

A.2. Страхова сума

В разі настання відповідного страхового випадку, Страховик виплатить страхове відшкодування згідно умов такого Договору та в межах страхової суми, зазначеної в Договорі страхування.

Відповідно до умов Секції 1, необхідно, щоб страхова сума, зазначена у Договорі страхування, не була меншою, ніж повна вартість договору підряду, включаючи всі матеріали (в тому числі винагороди, перевезення, митні збори, мита), що постачаються замовником, а щодо будівельних пристроїв та обладнання – не менше вартості відновлення устаткування будівельного майданчика, обладнання і будівельних машин, що означає: затрати на заміну застрахованих предметів на предмети того ж типу і тієї ж потужності з урахування зносу. Якщо це положення не буде виконане, при розрахунку суми страхового відшкодування буде застосована умова про недострахування.

Страхувальник зобов'язаний повідомити Страховика про будь-які зміни вартості договору підряду, після чого Страховик буде мати право відповідним чином (пропорційно) змінити страхову суму за Секцією 1.

A.3. Розширене покриття витрат на прибирання уламків

За умови, що у Розділі 1 Договору страхування зазначено відповідне покриття, Страхувальником сплачена належна страхова премія, Страховиком надається страхове покриття, в межах вказаної в Розділі 1 Договору страхування суми, відносно відшкодування Страхувальнику фактичної вартості робіт по належному прибиранню уламків.

Страхова виплата за цим пунктом не буде здійснена, доки Страховик не визнає страховим випадок, згідно якого висунуто вимогу на відшкодування шкоди завданої об'єкту будівництва.

A.4. Розширене покриття витрат на професійні гонорари

За умови, що у Розділі 1 Договору страхування зазначено відповідне покриття, Страхувальником сплачена належна страхова премія, Страховиком надається страхове покриття, в межах вказаної в Розділі 1 Договору страхування суми, відносно відшкодування Страхувальнику фактичних витрат для виплати професійних гонорарів.

A.5. Умова про узгоджене підвищення вартості підрядного договору

За умови, що у Розділі 1 Договору страхування зазначено відповідне покриття, Страхувальником сплачена належна страхова премія, Страховик не буде застосовувати умову про недострахування, якщо у будь-який момент протягом строку страхування фактичні витрати на будівельно-монтажні роботи (вартість робіт за підрядним договором, включаючи все майно та матеріали, що мають бути використані під час цих робіт та матеріали або предмети, що надаються замовником робіт) перевищують відповідні витрати, згідно кошторису будівельного проекту, але в розмірі не вище узгодженого підвищення вартості зазначеного у Розділі 1 Договору страхування, та у будь-якому разі загальний розмір виплаченого відшкодування не буде перевищувати відповідну страхову суму та/або ліміти, визначеної для Секції 1. Серед причин такого підвищення вартості підрядного договору можуть бути: зростання витрат на оплату праці та матеріалів, а також додаткові види робіт, що виконуються Генеральним підрядником та субпідрядниками.

У разі перевищення співвідношення фактичних витрат на будівельно-монтажні роботи над відповідними витратами, згідно кошторису будівельного проекту, над рівнем узгодженого підвищення вартості підрядного договору, зазначеного у Розділі 1 Договору страхування, умова про узгоджене підвищення вартості підрядного договору не застосовується і умова страхової недооцінки застосовується як вказано в такому Договорі. Для уникнення страхової недооцінки Страхувальнику зобов'язаний заявити Страховику відповідне підвищення страхової суми, причому таке підвищення дійсне тільки з моменту укладення сторонами відповідної додаткової угоди до Договору страхування у письмовій формі та сплаті відповідної додаткової страхової премії в обумовлені строки та в обумовленому розмірі.

У випадку якщо такий Договір діє для двох чи більше предметів, відповідальність Страховика по кожному предмету не буде перевищувати страхову суму по кожному такому предмету. Кожна страхова сума є окремим страхуванням, таким чином, перевищення не буде переноситися з сум предметів, які були переоцінені для страхування до предметів, які були недооцінені для страхування.

A.6. Умова щодо протиправних дій третіх осіб

Дії третіх осіб у відношенні об'єкту страхування вважаються страховим випадком тільки якщо вони є протиправними діями третіх осіб.

Для встановлення факту настання страхового випадку, якій може бути кваліфікований як крадіжка, грабїж або розбій, за Договором страхування необхідні дві кваліфікуючі ознаки:

a) порушення кримінальної справи за ст.185, або ст.186, або ст.187 Кримінального кодексу України, та

b) відсутність у якості співучасника(-ів) такого злочину особи (чи осіб), яка (-і) на момент вчинення злочину перебували із

Страховальником у трудових чи інших правовідносинах, що надало їм полегшену можливість проникнути з метою вчинення злочину на місцезнаходженні будівельного майданчика.

А.7. Застереження 119 «Існуюче майно або власність, що належить Страховальнику або знаходиться в нього на зберіганні або під його контролем або опікою»

Даним підтверджується і приймається, що, не залежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, страхове покриття відповідно до Секції 1 такого Договору розповсюджується на повне знищення або пошкодження майна або власності, що належить Страховальнику або знаходиться в нього на зберіганні або під його контролем або опікою викликаних або заподіяних в ході будівництва або монтажу об'єктів, застрахованих в межах Секції 1.

Страховик здійснює Страховальнику відшкодування повного знищення або пошкодження, завданого застрахованому майну, тільки у випадку, якщо до початку будівництва воно знаходилося в справному стані і якщо були прийняті необхідні заходи безпеки.

Стосовно збитку, заподіяного вібрацією, або усуненням або ослабленням опори, Страховик гарантує Страховальнику відшкодування збитку лише в тому випадку, якщо він викликаний частковим або повним знищенням застрахованого майна, а не поверхневим пошкодженням, яке не являє собою загрози стійкості застрахованого майна або небезпеки його користувачам.

Страховик не здійснює Страховальнику оплати страхового відшкодування за:

- збиток, який можливо передбачити, виходячи з характеру будівельних робіт або методу їх виконання,
- витрати на здійснення заходів для запобігання або зведення до мінімуму збитку, імовірність якого виникає протягом терміну дії Договору страхування.

2.2.2. Секція 2 «Відповідальність перед третіми особами під час проведення будівельно-монтажних робіт»: характеризуються обов'язком Страховика за визначену Договором страхування плату (страхову премію) здійснити страхову виплату шляхом відшкодування шкоди, заподіяної особою, відповідальність якої застрахована, потерпілій третій особі та/або її майну внаслідок дій або бездіяльності особи, відповідальність якої застрахована, відповідно до умов передбачених Договором страхування.

Страховий ризик за цією Секцією визначається як інша відповідальність перед третіми особами, ніж відповідальність оператора ядерної установки за ядерну шкоду, яка може бути заподіяна внаслідок ядерного інциденту (з обмеженнями та особливостями, які дають підстави для застосування спрощеного підходу для розрахунку капіталу платоспроможності та мінімального капіталу).

В.1. Страховий випадок

При проведенні Страховальником та/або Застрахованою особою будівельно-монтажних робіт, застрахованих за Договором страхування, за Секцією 2 надається страхове покриття щодо раптової та непередбачуваної:

- шкоди, заподіяної життю, здоров'ю та працездатності фізичних осіб (тілесні ушкодження (включаючи смерть та хвороби), непрацездатність або обмежену працездатність за умови доведення безпосереднього причинно-наслідкового зв'язку між страховим випадком та такою шкодою) та / або

- шкоди, заподіяної майну фізичних або юридичних осіб (прямий матеріальний збиток, знищення або втрата майна внаслідок страхового випадку на умовах Договору страхування, при цьому, збиток, знищення або пошкодження означають прямий фізичний збиток, фізичне знищення або фізичне пошкодження), яка мала місце та була виявлена під час будівельно-монтажного періоду на будівельному майданчику або в безпосередній близькості з ним.

У відношенні вимог по компенсаціях, що відшкодовуються згідно з умовами Договору страхування, Страховик також відшкодовує третій особі:

- а) усі видатки і витрати за позовами, що відшкодовуються позивачеві Страховальником та/або Застрахованою особою на підставі рішення суду, що набуло законної сили;
- б) усі видатки і витрати, понесені за письмової згоди Страховика.

В.2. Страхова сума означає суму, що зазначена в Договорі страхування, як страхова сума в межах якої Страховик є відповідальним за таким Договором стосовно кожної окремої претензії та сукупно за строк дії такого Договору незважаючи на кількість:

- поданих вимог на відшкодування; або
- страхових випадків; або
- Застрахованих осіб
- розділів страхування або видів страхового покриття за якими заявлені вимогу за таким Договором.

Якщо інше прямо не передбачено таким Договором, то страхова сума включатиме всі витрати і видатки, що відшкодовуються за таким Договором.

Якщо інше прямо не передбачено таким Договором, то будь-який ліміт визначений таким Договором буде включатися в страхову суму, а не додаватися до нього.

Включення більше ніж одного Страховальника (Застрахованих осіб) не збільшує страхову суму за таким Договором страхування.

В.3. Витрати на захист

В.3.1. Відповідно до Договору страхування Страховик оплачує витрати на захист Страховальника щодо будь-якої претензії, щодо якої надається страхове покриття, на наступних умовах:

В.3.1.1. В процесі врегулювання страхового випадку Страховик матиме право на власний розсуд від власного імені та на стороні Страховальника приймати участь у будь-якому судовому процесі проти Страховальника про відшкодування шкоди, заподіяної внаслідок страхового випадку за таким Договором.

В.3.1.2. Цим додатковим розширенням може надаватися покриття наступних судових витрат, понесених Страховальником: судовий збір; витрати на інформаційно-технічне забезпечення; витрати на правову допомогу; витрати сторін та їх представників, що пов'язані з явкою до суду; витрати, пов'язані із залученням свідків, спеціалістів, перекладачів та проведенням судових експертиз; витрати, пов'язані з проведенням огляду доказів за місцем їх знаходження та вчиненням інших дій, необхідних для розгляду справи.

В.3.1.3. Розмір судових витрат, понесених Страховальником та необхідних для судового провадження, буде погоджуватися Страховиком та Страховальником спільно. Страховик матиме право відмовити у компенсації судових витрат Страховальника, понесених останнім самостійно, без погодження із Страховиком, та після виплати Страховиком страхового відшкодування потерпілій особі за страховим випадком, який є предметом судового спору. Витрати на правову допомогу мають бути попередньо погоджені із Страховиком у будь-якому випадку. Порушення цієї умови є підставою для відмови у компенсації таких витрат.

2.3. Умови, що застосовуються до всіх секцій:

2.3.1. Додаткова умова "72 години"

Кожен збиток, що зумовлений або причиною настання якого є одна й та сама подія буде визначатися як один та окремий збиток наступним чином:

- (а) стосовно землетрусу - якщо більше ніж один підземний поштовх стався у межах 72 годин під час строку дії Договору

страхування;

(б) стосовно повені - якщо будь-яка повінь сталася у межах періоду безперервного підйому води або виходу із берегів будь-якої ріки (рік) або потоку (потоків), та спаду води у межі берегів тієї самої ріки (рік) або потоку (потоків);

(в) або якщо будь-яка повінь спричинена приливною хвилею або серією приливних хвиль, які спричинені одним збудником;

г) стосовно будь-якої іншої події - якщо більше ніж одна подія сталася у межах 72 годин під час строку дії Договору страхування.

Такі землетруси та повені повинні розглядатися як окремий випадок у рамках такого Договору з метою визначення відповідальності Страховика за таким Договором.

Страховик не нестиме відповідальності за будь-який збиток унаслідок землетрусу, повені чи іншої події, які настали чи почалися перед вступом Договору страхування у силу або після закінчення дії Договору страхування за винятком випадків, коли початок такого випадку настав перед закінченням дії Договору страхування.

Термін «повінь» буде означати приплив чи приливну хвилю та підняття (включаючи переповнення чи вихід за межі) озер, водоймищ, резервуарів, річок, заток, струмків чи подібних водяних просторів, незвичайне та швидке накопичення чи вивільнення поверхневих вод з будь-якого джерела, що переміщується силою вітра чи ні. У відношенні ризику повені будь-які та всі збитки, спричинені цим ризиком в межах 72 годинного періоду, будуть вважатися одним збитком.

2.3.2. Застереження 107 «Гарантія щодо побутових містечок та складів»

Даним підтверджується і приймається, що не залежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює Страхувальнику страхову виплату лише за шкоду, збиток або відповідальність, спричинені безпосередньо або опосередковано побутовим містечком і складам пожежею, повінню або затопленням, якщо ці містечка і склади розташовані вище найвищого рівня води, зареєстрованого будь-де на будівельному майданчику за останні 20 років, і якщо окремі складські споруди розташовані на відстані не менше 50 м одна від одної або розділені протипожежними стінами.

2.3.3. Застереження 108 «Гарантія щодо будівельної техніки, обладнання і машин»

Даним підтверджується і приймається, що, не залежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює Страхувальнику страхову виплату за збиток або відповідальність, заподіяні безпосередньо або опосередковано будівельній техніці, обладнанню і машинам повінню і затопленням лише в тому випадку, якщо після завершення робіт або під час будь-якої перерви в проведенні робіт така будівельна техніка, таке обладнання і такі машини утримуються в місці, яке є недосяжним для повені, що має статистичну імовірність повторення один раз у 20 років.

2.3.4. Застереження 109 «Гарантія щодо будівельних матеріалів»

Даним підтверджується і приймається, що, не залежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює Страхувальнику страхову виплату за збиток або відповідальність, завдані безпосередньо або опосередковано будівельним матеріалам повінню і затопленням лише в тому випадку, якщо обсяг таких матеріалів не перевищує триденної потреби і якщо їх надлишкова кількість зберігається в місцях недосяжних для повені, що має статистичну імовірність повторення один раз у 20 років.

2.3.5. Застереження 110 «Особливі умови щодо заходів безпеки проти атмосферних опадів, повені і затоплення»

Даним підтверджується і приймається, що не залежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює Страхувальнику відшкодування лише збитку, шкоди або відповідальності, викликаних безпосередньо або опосередковано атмосферними опадами, повінню або затопленням, якщо при проектуванні та здійсненні відповідного проекту були вжиті належні заходи безпеки.

Поняття "належні заходи безпеки" означає, що були прийняті до уваги атмосферні опади, повені і затоплення за попередні 20 років на застрахованій ділянці і на весь період дії Договору на основі статистичних даних, підготовлених метеорологічними службами.

Шкода, збиток або відповідальність, викликані з вини Страхувальника, який не усунув негайно перешкоди (наприклад, пісок, дерева) з водотоків з водою або без води в межах будівельного майданчика для забезпечення вільного водотоку, компенсації не підлягає.

2.3.6. Застереження 112 «Спеціальні умови щодо протипожежного обладнання та пожежної безпеки на будівельних майданчиках»

Наступним підтверджується і приймається, незважаючи на строки, виключення та умови Договору страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює відшкодування тільки таких втрат, пошкоджень чи відповідальності, які прямо чи опосередковано спричинені пожежею або вибухом, однак, за дотриманням наступних умов:

1. У ході робіт постійно підтримується в належному робочому стані відповідне протипожежне устаткування і достатня кількість речовин, призначених для пожежогасіння.

Вода для потреб пожежогасіння підведена до будівельного майданчика і потреби й доступ до свердловин та резервуарів відповідають нормам, наведеним у ДБН А.3.1-5-2016 "Організація будівельного виробництва".

2. Регулярно, щонайменше два рази в тиждень, перевіряються шафи із пожежними рукавами та переносні вогнегасники.

3. Після видалення опалубки у найкоротший можливий термін встановлюються пожежні щити відповідно до вимог місцевого законодавства.

Прорізи для ліфтових шахт, канали для інженерних комунікацій і інших порожнеч тимчасово перекриваються, по можливості в найкоротший термін, але не пізніше початку монтажних робіт.

4. Регулярно видалюється сміття. Усі поверхи, на яких проводиться монтаж, звільняються від горючого сміття наприкінці кожного робочого дня,

5. Система "допуску до роботи" застосовується до всіх підрядників, що здійснюють "гарячі роботи" будь-якого роду, таку як, але не обмежуючись:

- заточення, різання або зварювання,

- використання паяльних ламп і пальників,

- застосування гарячого бітуму,

або будь-яку іншу роботу з виділенням тепла.

"Гарячі роботи" проводяться відповідно до Наряду-допуску (ДБН А.3.2-2-2009 «Охорона праці і промислова безпека в будівництві»).

Ділянка будь-якої "гарячої" роботи оглядається через годину після завершення роботи.

6. Склад будівельних або монтажних матеріалів підрозділяється на кілька складських приміщень. Окремі складські споруди повинні знаходитись на відстані не менше 50 м одна від одної або бути розділені протипожежними стінками.

Усі легкозаймисті матеріали, і особливо всі легкозаймисті рідини і гази, повинні зберігатися на значній відстані від майна що споруджується або монтується і від будь-якої ділянки, на які проводять "гарячі роботи".

7. Призначається координатор заходів безпеки на будівельному майданчику.

Установлюється надійна система пожежної сигналізації, а там, де це можливо, підтримується телефонний зв'язок з найближчою пожежною командою.

Виконуються і регулярно коректуються план протипожежного захисту і план дій при пожежі на будівельному майданчику.

Персонал підрядчика навчений методам гасіння пожеж, проводяться регулярні навчання по боротьбі з пожежею.

Найближча по місцю розташування пожежна команда знайома з будівельним майданчиком, і шляхи до неї залишаються завжди відкритими.

8. Будівельний майданчик обгороджений, і доступ до нього контролюється.

2.3.7. Застереження 114 «Послідовні збитки»

Даним підтверджується і приймається, що не залежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, до такого Договору застосовується наступне застереження:

школа або збиток, завдані в результаті помилок в проекті (якщо Застереження 115 надається за таким Договором), застосування дефектних матеріалів та/або низької якості виконання робіт (крім помилок при монтажі) з тієї ж причини машинам або обладнанню того ж типу або тієї ж конструкції, відшкодовується відповідно до нижченаведеної таблиці після вирахування безумовної франшизи згідно з Договором страхування для кожного випадку збитку:

100% за першими двома випадками збитку

80% за третім випадком збитку

60% за четвертим випадком збитку

50% за п'ятим випадком збитку.

Наступний такий збиток не відшкодовується.

2.3. Додаткові Застереження, що окремо можуть надаватися за Договором страхування

Застереження щодо індексації.

Страхові премії, суми, ліміти, субліміти і франшизи, зазначені в Договорі страхування, протягом періоду дії такого Договору підлягають індексації по наступній формулі:

$S = (A1 / A0) \times S0$, де:

- S - страхові премії, страхова сума (ліміт, субліміти, франшизи) за таким Договором на дату здійснення перерахунку;

- A1 – вартість долара США в гривнях за курсом Національного Банку України (НБУ) на дату здійснення перерахунку;

- A0 - вартість долара США в гривнях по курсу НБУ на дату укладення Договору страхування;

- S0 - страхові премії, сума (ліміт, субліміти, франшизи) за Договором страхування на дату укладення Договору страхування.

Всі перерахунки, вказані в даному пункті здійснюються на дату виконання Сторонами своїх зобов'язань (платежів).

Всі такі перерахунки повинні бути оформлені відповідною додатковою угодою до Договору страхування.

Застереження 001 «Страховання збитку або шкоди, завданого в результаті страйків, безладдя та громадських заворушень»

Даним підтверджується і приймається, що, не залежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах такого Договору, дія такого Договору розповсюджується на збитки, понесені в результаті страйків, безладдя та громадських заворушень, які у даному Застереженні означають (у всіх випадках при дотриманні наступних далі Особливих умов) збиток або шкоду, завдану безпосередньо застрахованому майну:

1. дією будь-якої особи, що приймає участь разом з іншими особами у будь-яких порушеннях громадського порядку (у зв'язку зі страйком або локаутом, або поза зв'язком із ними), які не становлять випадків, зазначених в умові 2. Особливих умов даного Застереження;

2. дією будь-якого утвореного законним чином органу влади для припинення або при спробі припинення будь-якого такого порушення, або для зведення до мінімуму наслідків будь-якого такого порушення;

3. умисною дією будь-якого страйкаря або підданого локауту працівника для продовження страйку або в порядку опору локауту;

4. дією будь-якого утвореного законним чином органу влади для запобігання або при спробі запобігання будь-якій такій дії, або для зведення до мінімуму наслідків будь-якої такої дії.

Даним надалі чітко підтверджується і заявляється, що:

1. всі положення, виключення, застереження і умови такого Договору застосовні у всіх відношеннях до страхування, наданого даним Застереженням, якщо тільки вони не були однозначно змінені в межах спеціальної згоди, і будь-яке посилання на збиток в тексті такого Договору припускає розгляд небезпек, застрахованих в межах даного Застереження як включених в обсяг покриття;

2. нижченаведені Особливі умови можуть застосовуватись лише для страхування, наданого даним Застереженням, і текст Договору страхування застосовний у всіх відношеннях до страхування, наданого Договором страхування так, як ніби дане Застереження було б відсутнім.

Особливі умови:

1. Дія такого Договору не розповсюджується на:

а) збиток, викликаний повним або частковим припиненням роботи або затримкою, збоями або припиненням будь-якого процесу чи операції;

б) збиток, викликаний постійним або тимчасовим позбавленням майна в результаті конфіскації, захоплення або реквізиції з боку будь-якого законним чином створеного органу влади;

в) збиток або шкоду, викликані постійним або тимчасовим вилученням будь-якої будівлі в результаті протиправного захвату такої будівлі будь-якою особою;

г) непрямої збиток або відповідальність будь-якого роду чи характеру, будь-які платежі, здійснені понад компенсацію за матеріальну шкоду, як передбачено в такому Договорі.

Проте, Страховик не звільняється відповідно до положень вищенаведених п.п. "б" і "в" від будь-якої відповідальності перед Страховальником щодо фізичного пошкодження застрахованого майна, заподіяного до його вилучення або на період тимчасового вилучення майна.

2. Дія такого Договору не розповсюджується на будь-яку шкоду, викликану безпосередньо або опосередковано будь-яким з нижченаведених випадків або уявляє собою його наслідок, а саме:

а) війною, вторгненням, дією ворога, військовими діями або маневрами (незалежно від того, оголошена війна чи ні), громадянською війною;

б) заколотом, громадськими заворушеннями, що набирають розмаху народного повстання, озброєним повстанням, повстанськими діями, бунтом, революцією, встановленням воєнного режиму або узурпацією влади;

в) будь-якою дією будь-якої особи, діючої від імені будь-якої організації або пов'язаної з нею, діяльність якої спрямована на скинення силою законного уряду де-юре чи де-факто, або на здійснення на нього тиску за допомогою тероризму або насильства.

При будь-якому позові, судовому процесі або іншому розгляді, в процесі якого Страховик стверджує, що через наявність даної

умови будь-який збиток або шкода не покриті таким Договором, доведення того, що такий збиток застрахований лягає на Страхувальника.

3. Ліміт відповідальності на один випадок збитку встановлено в Розділі 1 такого Договору, припускає обмеження компенсації за всі збитки, застраховані відповідно до даного Застереження протягом 168 годин без перерви.

Застереження 002 «Страховання взаємної відповідальності»

Даним підтверджується і приймається, що незалежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в межах такого Договору, страхування відповідальності перед третіми особами в межах такого Договору розповсюджується на зазначені в Договорі страхування застраховані сторони в такій самій мірі, як ніби на кожну сторону був би оформлений окремих Договір страхування, при умові, що Страховик не здійснює Страхувальнику страхову виплату в межах даного Застереження щодо відповідальності за:

- загибель або пошкодження об'єктів, які застраховані або могли бути застраховані відповідно до Секції 1 такого Договору, навіть в тому випадку, якщо потреба страхової виплати не виникає в результаті застосування франшиз або лімітів відповідальності;

- смертельне або несмертельне каліцтво або хворобу службовців або працівників, які застраховані або могли бути застраховані в межах трудової угоди та/або страхування відповідальності роботодавців.

При цьому загальна відповідальність Страховика перед застрахованими сторонами не повинна перевищувати визначеної в Договорі страхування страхової суми для будь-якого одного випадку або ряду випадків, що виникають з однієї і тієї ж причини.

Застереження 003 «Страховання робіт в межах технічного обслуговування»

Даним підтверджується і приймається, що не залежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, дія такого Договору розповсюджується на зазначений в такому Договорі період технічного обслуговування для страхового відшкодування виключно загибелі або збитку завданого підрядним спорудам застрахованим підрядчиком(ами) у ході проведення роботи для виконання зобов'язань відповідно до положень контракту про надання технічного обслуговування.

Застереження 004 «Розширене страхування технічного обслуговування»

Даним підтверджується і приймається, що не залежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, дія такого Договору розповсюджується на зазначений в такому Договорі період технічного обслуговування для страхового відшкодування загибелі або збитку підрядним спорудам:

- завданих застрахованим підрядником(ами) в ході проведення робіт для виконання зобов'язань відповідно до положень контракту про надання технічного обслуговування;

- що мали місце протягом періоду технічного обслуговування, при умові, що такий збиток був завданий на будівельному майданчику протягом періоду будівництва до оформлення акту про завершення будівництва тої частини споруд, де мали місце загибель або збиток.

Застереження 005 «Особливі умови щодо календарного плану будівництва та/або монтажу»

Даним підтверджується і приймається, що не залежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, дія такого Договору застосовуються наступні положення:

Страховик не здійснює страхову виплату Страхувальнику за збиток, спричинений, або викликаний, або посилений відхиленнями від календарного плану будівництва та/або монтажу в тому випадку, якщо перевищений зазначений нижче термін в тижнях, якщо тільки Страховик не висловив письмової згоди на таке перевищення до того, як виник такий збиток.

Застереження 006 «Страховання додаткових витрат за понаднормові і нічні роботи, роботу в державні свята, експрес-доставку»

Даним підтверджується і приймається, що не залежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, дія такого Договору розповсюджується на відшкодування додаткових витрат за понаднормові і нічні роботи, роботу в державні свята і експрес-доставку (виключаючи повітряні перевезення).

При цьому, як обов'язкова умова, такі додаткові витрати повинні будуть виникнути внаслідок завдання будь-якого збитку застрахованим об'єктам, за якими здійснюється страхова виплата відповідно до такого Договору.

Якщо страхова(і) сума(і) пошкодженого(їх) об'єкта(ів) менше вартості(ей), що підлягає(ють) страхуванню, то страхове відшкодування таких додаткових витрат, що виплачується відповідно до даного Застереження, зменшується в тій самій пропорції.

Застереження 007 «Страховання додаткових витрат по повітряним перевезенням»

Даним підтверджується і приймається, що не залежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, дія такого Договору розповсюджується на відшкодування додаткових витрат по повітряним перевезенням.

При цьому, як обов'язкова умова, такі додаткові витрати можуть виникнути внаслідок будь-якого збитка завданого застрахованим об'єктам, за якими виплачується страхове відшкодування відповідно до такого Договору.

Далі, як обов'язкова умова, максимальна сума, яка виплачується відповідно до даного Застереження по повітряним перевезенням, не може перевищувати вказаної нижче суми протягом терміну дії такого Договору.

Застереження 008 «Гарантія щодо споруд в сейсмонезбезпечних зонах»

Даним підтверджується і приймається, що не залежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування лише за збиток, шкоду або відповідальність, заподіяні землетрусом, якщо Страхувальник доведе, що ризик землетрусу був врахований в проекті відповідно до офіційних будівельних норм, що застосовуються до будівельного майданчика, і що були дотримані умови якості матеріалів і виконання робіт, а також витримані вихідні розрахунки.

Застереження 013 «Майно, що зберігається поза будівельним майданчиком»

Даним підтверджується і приймається, що не залежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, положення Секції 1 такого Договору розповсюджуються на відшкодування загибелі або пошкодження застрахованого майна (за виключенням майна в процесі виробництва, обробки або зберігання в приміщеннях виробника, дистриб'ютора або постачальника), що зберігається поза будівельним майданчиком в означених нижче територіальних межах.

Страховик не здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування збитку, викликаного недотриманням загальноприйнятих для складів або сховищ заходів для запобігання збитку. Зокрема, такі заходи включають:

1. створення закритої площі складування (в приміщенні або принаймні усередині огороження), використання охорони, прийняття відповідних протипожежних заходів, в залежності від конкретного розташування або типу складованого майна;
2. поділ складських споруд протипожежними стінами або віднесення їх на відстань не менше 50 метрів одна від одної;
3. розташування та проектування одиниць складування таким чином, щоб запобігти накопиченню води або затопленню під час дощу або повіні, що має статистичну імовірність повторення менше 20 років;

4. обмеження вартості майна, яке знаходиться на зберіганні на одній складській споруді.

Застереження 100 «Страховання випробувань машин і обладнання»

Даним підтверджується і приймається, що не залежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, дія такого Договору розповсюджується на зазначений в Договорі страхування період проведення тестів та випробувань, але не більше, ніж на чотири тижня з дати початку випробування.

Однак, якщо частина заводу або одна машина (або декілька машин) піддана(і) випробуванням та/або введена(і) в експлуатацію або прийнята(і), дія страхового покриття на цій конкретній частині заводу, або машини(машин) і пов'язаній з ними будь-якій відповідальності припиняється, і страхове покриття продовжується стосовно решти частин, яких вищенаведене не стосується.

Далі підтверджується і приймається, що для машин і обладнання, які знаходяться в процесі випробувань, виключення б) і в) пункту 3.2.2. Договору страхування скасовується, і замість них застосовується наступне виключення:

«збиток або шкода через помилки в проєкті, неякісний матеріал або відливки, низьку якість виконання робіт, крім помилок в процесі монтажу».

Однак, у випадку предметів, що були у використанні, дія страхування відповідно до даного Договору з початком випробування негайно припиняється.

Застереження 101 «Особливі умови щодо будівництва тунелів і штреків»

Даним підтверджується і приймається, що, не залежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, Страховик не здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування щодо:

- цементації ділянок м'яких порід та/або інших додаткових заходів безпеки, навіть якщо потреба в них виникає лише в процесі будівництва;
- надлишкової виїмки, що перевищує передбачену планами мінімальну потребу в виїмці, а також додаткових витрат, викликаних через це у зв'язку з повторним засипанням порожнин;
- витрат, пов'язаних з водовідводом, навіть при значному перевищенні раніше очікуваних обсягів води;
- шкоди або збитка, викликаного виходом з ладу водовідводної системи, якщо такої вихід з ладу міг бути попереджений будівництвом відповідних резервних споруд;
- витрат, викликаних потребою в додатковій ізоляції і спорудах для відводу поверхневих стоків та/або підземних вод.

Застереження 102 «Особливі умови щодо підземних кабелів, труб і інших споруд»

Даним підтверджується і приймається, що, не залежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, Страховик здійснює Страхувальнику страхову виплату у випадку загибелі або пошкодження існуючих підземних кабелів та/або труб або інших підземних споруд, якщо до початку робіт Страхувальник ознайомився у відповідних органів влади про точне місцерозташування таких кабелів, труб або інших підземних споруд і приймає всі необхідні заходи для уникнення їх пошкодження.

В цілях цього застереження в Розділі 1 Договору страхування визначаються розміри франшиз для кожного окремого страхового випадку стосовно загибелі або пошкодження таких підземних споруд, що розташовані в тих самих місцях, які позначені на картах підземних споруд (кресленнях розташування підземних споруд) та стосовно загибелі або пошкодження невірно позначених на картах підземних споруд (кресленнях розташування підземних споруд).

У будь-якому випадку сума страхового відшкодування обмежується вартістю ремонту таких кабелів, труб або інших підземних споруд, причому з страхового покриття виключається будь-який непрямий збиток і штрафи.

Застереження 103 «Виключення загибелі або пошкодження посівів, лісів і оброблюваних культур»

Даним підтверджується і приймається, що, не залежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, Страховик не здійснює Страхувальнику виплату страхового відшкодування за збиток або відповідальність, безпосередньо або опосередковано заподіяні посівам, лісам та/або будь-яким оброблюваним культурам під час виконання підрядних робіт.

Застереження 104 «Особливі умови щодо будівництва гребель та водосховищ»

Даним підтверджується і приймається, що, не залежно від термінів, виключень, положень і умов, зазначених в Договорі страхування або в застереженнях в межах Договору страхування, Страховик не здійснює Страхувальнику виплату компенсації щодо:

- цементації ділянок м'яких ґрунтів та/або інших додаткових заходів безпеки, навіть якщо потреба в них виникає лише в процесі будівництва;
- витрат за водовідвід, навіть якщо істотно перевищені раніше очікувані обсяги води;
- збитку, завданого виходом з ладу водовідводної системи, якщо такий вихід з ладу міг бути попереджений будівництвом відповідних резервних споруд;
- витрат на додаткову ізоляцію або гідроізоляцію і будівництво додаткових споруд для відводу поверхневого стока та/або підземних вод;
- збитку в результаті зсідання, викликаного недостатнім ущільненням;
- тріщин і протікань.

Розділ 3. ВИНЯТКИ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ

3.1. Спеціальні виключення, що відносяться до окремих Секцій чи страхових ризиків

3.1.1. виключення що застосовується до Секції 1 «Будівельно-монтажні роботи»:

A.1. Якщо інше не обумовлено у Договорі страхування, страхуванню не підлягають:

- готівкові гроші в національній та іноземних валютах;
- акції, облігації та інші цінні;
- плани, креслення та інші документи, бухгалтерські та ділові книги;
- моделі, макети, зразки, форми тощо;
- електронні данні, інформація на технічних носіях комп'ютерних та аналогічних систем, програмне забезпечення;
- вибухові речовини. Під вибуховими речовинами розуміють хімічні сполуки або суміші речовин, здатні до швидкої хімічної реакції, що супроводжується виділенням великої кількості тепла або газів і спеціально призначені для проведення вибухів у тій або іншій формі;
- паливно-мастильні матеріали, охолоджувальні рідини та інші витратні матеріали;
- транспортні засоби, що експлуатуються (допущені до експлуатації) на дорогах загального використання;
- плавучі засоби та повітряний транспорт;
- машини, обладнання та механізми (або їх частини), що працюють під землею;

- прототипи машин та обладнання;
- земля чи будь-яке покриття ґрунту, корисні копалини, водойми та канали;
- доки, причали та моли, мости, тунелі та шахти (а також майно, яке знаходиться в тунелях та шахтах), майно, що знаходиться на водній поверхні та на прибережній території тощо;
- майно, яке виключено з цивільного обігу або обмежене в обігу згідно з чинним законодавством України.

А.2. У будь-якому разі страхуванню не підлягають:

- будівлі в аварійному стані, а також майно, що знаходиться в них, окрім об'єктів реконструкції;
- майно, яке знаходиться в зоні, яка офіційно визнана (або має статус) зоною можливого стихійного лиха, за умови, що таке оголошення було зроблено до укладання Договору страхування.

А.3. виключення що застосовується до **розширеного покриття витрат на прибирання уламків**:

Страховик не буде відшкодовувати:

- а) витрати, завдані розкопкою та вивезенням сміття від зсуву ґрунту, в частині, що перевищує вартість розкопки саме матеріалів, що мали бути використані з метою застрахованих будівельних робіт, безпосередньо на території зсуву;
- б) витрати, необхідні для відновлення схилів, ділянок або пластів землі, які зазнали пошкодження в результаті ерозії, якщо Страхувальник не вжив або вчасно не вжив необхідних запобіжних заходів.

3.1.2. виключення що застосовується до **Секції 2 «Відповідальність перед третіми особами під час проведення будівельно-монтажних робіт»**:

В.1. Страхове покриття за Секцією 2 не поширюється на претензії третіх осіб, що виникають із:

- а) пошкодження, заподіяного будь-якому майну, землі або будівлям у результаті вібрації або зміщення, або ослаблення несучих елементів, чи за тілесні ушкодження або майнові збитки, викликані або обумовлені цими ушкодженнями, за винятком випадків, коли про це особливо погоджено наданням умов згідно Застереження 120 за таким Договором;
- б) тілесних ушкоджень або хвороби службовців або робітників будівельного підприємства (будівельних підприємств), замовника (замовників) або іншої юридичної особи, що залучена до будівельних робіт, застрахованих цілком або частково за умовами страхування будівельно-монтажних ризиків, або членів їхніх родин;
- в) повного знищення або пошкодження предметів, що належать, знаходяться під опікою, на збереженні або під контролем будівельного підприємства (будівельних підприємств), замовника (замовників) або іншої фірми, що залучена до будівельних робіт, застрахованих цілком або частково за умовами страхування будівельно-монтажних ризиків, або їхніх службовців або робітників;
- г) будь-яких випадків, що були спричинені транспортними засобами, допущеними до експлуатації на дорогах загального користування, або водними або повітряними суднами;
- д) можливих зобов'язань по виплаті відшкодування або інших видів компенсації, прийнятих Страхувальником у добровільному порядку, за винятком тих випадків, у яких ця відповідальність існувала б і без такої домовленості.

В.2. Виключення **договірної відповідальності**

Страховим покриттям за Договором страхування виключається відповідальність прийнята Страхувальником за контрактом або договором, за виключенням такої відповідальності, яка накладається на Страхувальника згідно законодавства, якщо інше не передбачено Договором страхування.

В.3. Виключення **професійної відповідальності**

Страховим покриттям за Договором страхування виключається відповідальність за надання або неспроможність надання професійної поради або сервісу Страхувальником або інші помилки пов'язані з порадою або сервісом, включаючи але не обмежуючи дизайн, схему або специфікацію.

3.2. Виключення, що застосовуються до всіх Секцій та ризиків

3.2.1. Якщо інше не передбачене Договором страхування Страховик не відшкодує Страхувальнику (Вигодонабувачу) збитки від втрати, пошкодження або відповідальності, що викликаються, виникають або розмір яких підвищується безпосередньо або побічно в результаті:

- а) навмисних дій або грубої необережності Страхувальника або його представників;
- б) повного або часткового припинення робіт.

3.2.2. Якщо інше не передбачене Договором страхування Страховик не несе відповідальність за:

- а) непрямі збитки будь-якого характеру, включаючи неустойки, збитки внаслідок прострочень, недосягнення експлуатаційних характеристик, втрата експлуатаційних якостей (без фізичного збитку або знищення), що була викликана затримкою або неналежним виконанням Страхувальником підрядного контракту або договору, скасування договірних відносин;
- б) збитки або ушкодження в результаті помилкового проектування;

в)

(1) будь-якого об'єкту страхування, який має дефекти або недоліки через недоробки у дизайні, плануванні, специфікації, матеріалах або при виробництві такого об'єкту страхування або будь-якої його частини;

(2) будь-якого об'єкту страхування, який в своїй сталості або стабільності залежить від об'єкту, описаного у пункті "(1)";

(3) будь-якого об'єкту страхування, який необхідно зруйнувати для заміни або відновлення об'єкту, описаного у пункті "(1)" або "(2)".

Ці винятки застосовуються, також, до інших об'єктів страхування, які не мають вказаних дефектів або недоліків та пошкоджені в результаті вказаних дефектів або недоліків.

З метою такого страхування, не вважатиметься, що шкоду завдано об'єкту страхування, лише за ознакою наявності у нього вказаних дефектів або недоліків;

г) знос, корозію, окислювання, зниження вартості в результаті невикористання або дії звичайних погодних умов;

д) втрату або пошкодження устаткування будівельного майданчика і будівельних машин у результаті електричної або механічної поломки, аварії, внутрішнього порушення або розладу, заморожування охолоджувачів або інших рідин, дефектів змащення або недоліку мастила або охолоджувачів. Однак, якщо внаслідок такої поломки або порушення стався нещасний випадок, який призвів до зовнішнього збитку, застрахованого за цими умовами, такий зовнішній збиток підлягає відшкодуванню;

е) втрату або пошкодження транспортних засобів, допущених до експлуатації на дорогах загального користування, водних або повітряних суден;

є) шкоду завдану проектно-кошторисній документації, документації щодо технічних умов і правил, кресленням, малюнкам, рахункам, маркам, свідоцтвам, сертифікатам, ліцензіям, ордерам, дозволам, відомостям, книгам, журналам і іншому діловодству, свідоцтвам про заборгованість, розпискам, цінним паперам, чекам та /або грошам;

ж) втрату або пошкодження, що виявляються в ході інвентаризації;

з) втрату або пошкодження майна чи частині будь-якого майна, що є частиною будови, що існувало до моменту початку страхування;

и) ушкоджень та дефектів, що існували в момент укладання Договору страхування і мали бути відомі Страхувальнику чи його

представникам;

і) моральну шкоду;

й) шкоду щодо обладнання, завдану його власним електричним або механічним недоліком, не спрацюванням, вибухом або імпульсією (що означає спрямований всередину вибух), за винятком страхового покриття, що надається для періоду випробування і введення в експлуатацію, якщо це покриття застосовується;

к) шкоду звичайне або нормативне технічне обслуговування або планову заміну зношених частин, агрегатів та витратних матеріалів;

л) тілесні або майнові збитки, що виникають в результаті просадки, ослаблення, відсолювання, вібрації або зняття чи ослаблення опор;

м) штрафи, пені та інші санкції відповідно до договірних зобов'язань Страхувальника, а також будь-які інші грошові стягнення, які Страхувальник буде зобов'язаний сплатити відповідно до законодавства або рішення суду за заподіяння шкоди або порушення своїх договірних зобов'язань, у зв'язку з відшкодуванням збитків спричинених такими діями Страхувальника;

н) шкоду, збитки або витрати, які настали внаслідок проведення експериментальних та/або дослідницьких робіт;

о) будь-яких втрат, збитків у результаті технічної аварії, що призвела до руйнування, пошкодження гідроелектричної, дамби, греблі;

п) будь-яку шкоду, збитки або витрати, що стали наслідком будь-якого страйку, бунту чи громадських заворушень, або будь-якої дії чи діяльності, яка може призвести у результаті до бунту, страйку чи громадських заворушень (включаючи також трудові заворушення та локауту) за умови, якщо Сторонами не погоджено покриття додаткового Застереження 001 «Страхування збитку або шкоди, завданого в результаті страйків, безладдя та громадських заворушень», що зазначено в Розділі 1 Договору страхування.

3.2.3. Застереження 012 «Виключення збитку або відповідальності, викликаних бурєю або пошкодженням водою під час бурі»

Даним підтверджується і приймається, що, не залежно від термінів, виключень, положень та умов, зазначених у Договорі страхування або в Застереженнях в межах Договору страхування, Страховик не здійснює Страхувальнику страхову виплату за збиток або відповідальність, які безпосередньо або опосередковано заподіяні або є результатом бурі силою, яка рівна або переважає 8 балів за шкалою Бофора (середня швидкість вітру вище 62 км/год), або будь-якого збитку, заподіяного водою пов'язаного з такою бурєю або внаслідок її.

3.2.4. Недосконала кваліфікація

Не відшкодовується Страховиком шкода щодо майна, яке знаходилося у виробничому процесі, процесі переробки Страхувальником тощо, завдана цьому майну, внаслідок виконання Страхувальником вказаних процесів, або витрати на виправлення або поліпшення будь-яких наслідків виконання Страхувальником таких процесів.

3.2.5. Умова про виключення просочування, витікання, забруднення та зараження (NMA1685)

Страхове покриття за Договором страхування не надається щодо будь-якої відповідальності яка є наслідком або виникає з:

1. втрати, пошкодження або неможливість подальшого використання майна, прямо чи опосередковано викликане просочуванням, забрудненням або зараженням. Завжди приймається та розуміється, що цей пункт не застосовується до втрати чи фізичного пошкодження або знищення застрахованого майна або неможливість його подальшого використання, якщо тільки випадок такого просочування, забруднення або зараження не мав ознаки раптовості, непередбачуваності та несподіваності;

2. витрат на видалення, знешкодження або очищення від речовини, що просочилася, викликала забруднення або зараження, якщо тільки випадок такого просочування, забруднення або зараження не мав ознаки раптовості, непередбачуваності та несподіваності і відбувся під час будівельно-монтажного періоду;

3. штрафи, пені, покарання або інші такого роду збитки.

3.2.6. Виключення щодо азбесту

Страховик не буде відшкодовувати Страхувальнику у відношенні фактичної чи підозрюваної відповідальності за будь-яким позовом відносно збитку, що напругу чи опосередковано виникає, складається чи пов'язаний із присутністю азбесту, чи інших матеріалів, які містять азбест у будь-якій формі чи кількості.

3.2.7. Страхове покриття не діє і відповідно страховому покриттю не підлягають будь-яке пошкодження, знищення або претензія від постраждалої особи якщо:

а) на ведення будівельно-монтажних робіт не має відповідних дозволів згідно чинного законодавства та/або особи, які задіяні в процесі здійснення будівельно-монтажних робіт, не мають відповідної кваліфікації і не мають права здійснювати таку роботу відповідно до вимог чинного законодавства, та/або підрядники не мають відповідних ліцензій, дозволів тощо, передбачених чинним законодавством для виконання таких робіт;

б) документація, пов'язана з будівельно-монтажними роботами (проект, кошторис, договір на виконання робіт, тощо), оформлена з порушенням чинного законодавства України;

в) недотримання Страхувальником правил техніки безпеки при проведенні будівельно-монтажних і інших робіт на застрахованих об'єктах.

3.3. Обмеження щодо критичних територій України:

Договір страхування застосовується до страхових випадків за ризиками, розташованими в Україні, за виключенням Автономної Республіки Крим та міста Севастополя, Луганської та Донецької областей, усі непідконтрольні уряду України території України в Херсонській та Запорізькій областях, а також усі непідконтрольні уряду України території, відповідно до Розпорядження Кабінету міністрів України № 1085-р від 07.11.2014р. та будь-яких наступних змін/доповнень до неї та наказом Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій України №309 від 22.12.2022 та будь-яких наступних змін/доповнень до нього.

Дія Договору страхування не поширюється на тимчасово окуповані території України, що визначені нормативно правовими актами України, а також на території України, на яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, та населені пункти, що розташовані на лінії зіткнення або знаходяться в зоні воєнних дій будь-якого характеру, визначених офіційними документами згідно з вимогами законодавства України, незалежно від офіційного визнання війни за нормами права.

3.4. Виключення ризиків війни і тероризму

3.4.1. Договір страхування виключає знищення, пошкодження, витрати або видатки будь-якого типу, які прямо чи опосередковано спричинені, є результатом або сталися у зв'язку з будь-чим з наступного, незважаючи на будь-яку іншу причину або подію, яка одночасно або в будь-якій іншій послідовності впливає на настання збитку:

(1) війна, вторгнення, дії іноземних ворогів, воєнні дії або операції воєнного типу (незважаючи на те, чи було офіційно оголошено війну), громадянська війна, повстання, революція, громадські заворушення, які набувають розмірів або досягають рівня повстання, військова або узурпована влада, воєнний стан або стан облоги, конфіскація, націоналізація, реквізиція, знищення чи пошкодження майна за розпорядженням будь-якої державної чи громадської чи місцевої влади незалежно від того, правомірні чи ні, незаконні дії чи бездіяльність органів державної влади та місцевого самоврядування та їх посадових осіб, у тому числі внаслідок видачі незаконні документи та накази; або

(2) будь-який вид мародерства, пограбування та будь-який вид насильства, включаючи, але не обмежуючись, крадіжку зі зломом,

вандалізм, будь-яку форму крадіжки або пограбування, напад з метою заволодіння товарами чи майном, розбивання скла, вікон та інших конструкцій, проникнення в приміщення або сховище або простір або будь-яка подібна діяльність, якщо вони відбуваються у зв'язку з ризиком, згаданим вище в підпункті (1); або

(3) обвалення, деформації, загоряння будь-яких елементів будівель (приміщень, будівельних конструкцій) внаслідок впливу будь-яких вибухових речовин (крім природного газу внаслідок побутових інцидентів) та/або боєприпасів (кулі, гранати, міни, бомби, артилерійські снаряди, ракети, снаряди для реактивних систем тощо) вибухової хвилі або будь-які частини (осколки, детонатори, запали, будь-які елементи конструкції, компоненти вибухових пристроїв тощо); в результаті пострілів з усіх видів вогнепальної зброї (крім травматичної, мисливської, використовуваної під час полювання або побутових інцидентів), вибухів будь-яких вибухових речовин та/або боєприпасів (боєприпаси, гранати, міни, бомби, артилерійські снаряди, постріли ракет у реактивні системи, тощо) або будь-який інший вплив будь-яких їх частин (осколків, детонаторів, запалів, будь-яких конструктивних елементів, компонентів вибухових пристроїв тощо); дії засобів ведення війни (під засобами ведення війни потрібно розуміти зброю та інші засоби, що застосовуються збройними силами воюючих сторін для завдання шкоди і поразки противникові у т.ч. мін, торпед, бомб, снарядів тощо), а також маневрів, навчань або інших військових заходів; або

(4) будь-який акт тероризму або саботажу.

3.4.2. В цілях цього додаткового виключення акт тероризму позначає акт, який включає, не обмежуючись, вживання сили або насильства та/або загрозу вжити силу або насильство, з боку будь-якої особи або групи (груп) осіб, які діють самостійно або від імені чи у зв'язку з будь-якою організацією (організаціями) або органом (органами) влади, здійснені з політичних, релігійних, ідеологічних або аналогічних причин або цілей, включаючи намір вплинути на будь-який орган влади та/або привести громадськість, або будь-яку частину громадськості, в стан страху.

3.4.3. Це додаткове виключення також виключає знищення, пошкодження, витрати і видатки будь-якого типу, які прямо чи опосередковано спричинені, сталися в результаті або у зв'язку з будь-якою дією, вжитою в ході контролю, запобігання, подавлення, або будь-яким іншим чином пов'язаною з підпунктами (1) та/або (2) та/або (3) та/або (4) наведеними вище в пункті 3.4.1.

3.4.4. Якщо Страховик стверджує, що внаслідок дії цього додаткового виключення будь-який знищення, пошкодження, витрати і видатки не є застрахованими за таким Договором, зобов'язання доказу зворотного покладається на Страхувальника.

3.4.5. У разі, якщо будь-яка частина цього додаткового виключення вважається недійсною, або такою, яку не можна привести до дії, усі інші частини цього додаткового виключення вважатимуться цілком дійсними і чинними.

3.5. Умова про санкції

Сторони погодили, що Страховик має право призупинити виплату страхового відшкодування Страхувальнику (Вигодонабувачу) за таким Договором, у випадку застосування до Страхувальника та/або Вигодонабувача санкцій відповідно до законодавства України та/або санкцій, заборон або обмежень відповідно до резолюцій Організації Об'єднаних Націй, норм законодавства Європейського Союзу, Сполученого Королівства Великої Британії та Північної Ірландії, Федеративної Республіки Німеччини, Швейцарської Конфедерації, Сполучених Штатів Америки, Канади. При цьому Страховик зобов'язується письмово повідомити Страхувальника про прийняття рішення щодо призупинення здійснення страхового відшкодування згідно з цим пунктом протягом 2 (двох) робочих днів з дати прийняття такого рішення, з обов'язковим наданням Страхувальнику копій документів та/або посилань на нормативні акти (з зазначенням їх реквізитів та офіційних інтернет-джерел, на яких вони розміщені), на підставі яких Страховиком було прийнято рішення призупинити виплату страхових відшкодувань згідно з цим пунктом. Після припинення застосування до Страхувальника та/або Вигодонабувача вказаних санкцій та/або заборон та/або обмежень Страховик відновлює виплати страхових відшкодувань Страхувальнику (Вигодонабувачу) за таким Договором, в тому числі тих, що підлягали виплаті під час дії зазначених санкцій та/або заборон та/або обмежень.

3.6. Виключення збитків мікроорганізмами

Ні в якому випадку Договір страхування не покриває збитки, пошкодження, відповідальність або будь-які витрати, що прямо або опосередковано спричинені або виникли внаслідок наступного:

Плісняви, міллію, грибок, спорами або іншими мікроорганізмами будь-якого типу, природи, включаючи та не обмежуючись будь-якими субстанціями, присутність яких викликає дійсну або потенційну загрозу життю людини.

Це виключення застосовується незважаючи на наявність:

а) будь-якого фізичного знищення або пошкодження застрахованому майну;

б) будь-якого застрахованого ризику або випадку, що одночасно сприяє або пов'язаний з будь-якими наслідками;

в) будь-яка втрата товарного вигляду, функціональності, можливості використання; або

г) будь-яких дій, що необхідні, включаючи та не обмежуючись: ремонт, заміною, видаленням, чисткою, послабленням, усуванню, переміщенням або пов'язаних з медичними або юридичними діями.

Це виключення замінює будь-які умови такого Договору, згідно яких надаються покриття для подібних речей в цілому або в частині.

3.7. Виключення збитків спричинених радіоактивним забрудненням, хімічною, біохімічною та електромагнітною зброєю

Ця умова є головною та має переважати над іншими положеннями Договору страхування, що суперечать нижчезазначеному.

Ні в якому випадку такий Договір не покриває збитки, пошкодження, відповідальність або будь-які витрати, що прямо або опосередковано спричинені або виникли внаслідок наступного:

а) іонізуючої радіації або забруднення радіоактивними речовинами з будь-якого ядерного палива або відходів ядерного палива або горіння ядерного палива;

б) радіоактивних, токсичних, вибухонебезпечних або інших небезпечних або забруднюючих властивостей будь-яких ядерних інсталяцій, реакторів, ректорів або інших ядерних установок або їх компонентів.

в) будь-якої зброї або приладу, в якому використовується атомний або ядерний поділ та/або синтез, або будь-яка подібна реакція або радіоактивна сила, або речовин.

г) радіоактивних, токсичних, вибухонебезпечних або інших небезпечних або забруднюючих властивостей будь-яких ядерних речовин. Виключення, зазначене в цьому п. г) не розповсюджується на радіоактивні ізотопи інші, ніж ядерне паливо, коли такі ізотопи підготовлені, оберігаються, зберігаються та використовуються для комерційних, сільськогосподарських, медичних, наукових та інших подібних мирних цілей

д) будь-якої хімічної, біологічної, біохімічної, або електромагнетичної зброї.

3.8. Виключення кібер ризиків

3.8.1. Незважаючи на будь-які інші положення Договору страхування, не відшкодовуються майнові та фінансові збитки або витрати, прямо чи опосередковано спричинені або такі, що виникають внаслідок наступного:

а) будь-яка втрата, зміна, пошкодження чи зменшення функціональності, доступності чи роботи комп'ютерної системи;

б) будь-яка втрата використання, зниження функціональності, ремонт, заміна, відновлення або відтворення будь-яких даних,

включаючи будь-яку суму, що відноситься до цінності таких даних.

3.9. Виключення інфекційної хвороби

3.9.1. Незважаючи на будь-які інші положення Договору страхування, не покривається будь-яка шкода/збитки, витрати, будь-якого походження, прямо чи не прямо спричинені, відносяться до або виникають одночасно або в будь-якій іншій послідовності із інфекційної хвороби, чи загрози (явної чи уявної) інфекційної хвороби не зважаючи на будь-яку причину чи події, що призвели до цього.

3.9.2. З урахуванням інших умов, винятків, що містяться в Договорі страхування, збитки, безпосередньо спричинені будь-якими страховими випадками, що є застрахованими та прямо зазначеними в умовах такого Договору, та іншими причинами, що призведуть до фізичного пошкодження майна застрахованого за таким Договором, включаючи будь-яку перерву господарської діяльності (якщо така застрахована за таким Договором) як наслідок фізичного пошкодження, будуть покриватися. Вжите поняття «Перерва господарської діяльності» буде означати перерву бізнесу, перерву у постачанні чи будь-які інші відповідні збитки.

Розділ 4. ПОРЯДОК ВСТУПУ В ДІЮ ТА ПОРЯДОК ВІДМОВИ ВІД ДОГОВОРУ

Сторони визначають конкретний варіант порядку вступу в дію Договору (набуття чинності страхового покриття) у пункті 1.3. Розділу 1, виходячи з нижчезазначених можливих опцій:

4.1. набуття чинності страхового покриття після сплати страхового платежу:

Страхове покриття починається з 00.00. год. дня, наступного після дня отримання Страховиком належної страхової премії. У будь-якому випадку, ніякі збитки не підлягають страховому покриттю та страховій виплаті, якщо вони сталися до моменту вступу в силу страхового покриття відповідно до умов Договору страхування.

У випадку прострочення або неналежної сплати Страховальником страхової премії або її чергової частини Сторони домовились призупинити дію страхового покриття, починаючи з 00 год. 00хв. дня, наступного за останнім днем для сплати такої страхової премії або її чергової частини на строк, що не перевищує 14 (чотирнадцять) календарних днів.

У разі належної сплати страхової премії або її чергової частини протягом строку призупинення дії страхового покриття дія такого страхового покриття відновлюється, починаючи з 00 год.00 хв. дня, наступного за днем отримання Страховиком належної страхової премії.

Страхові випадки, які трапились протягом строку призупинення дії страхового покриття, страховій виплаті не підлягатимуть.

або

4.2. набуття чинності страхового покриття з дня, визначеного як початок строку дії Договору страхування:

Страхове покриття починається з 00.00. год. дня, визначеного як початок строку дії Договору страхування.

У разі фактичного укладання Договору після початку строку його дії, Сторони, керуючись частиною 3 статті 631 Цивільного Кодексу України, домовились, що умови такого Договору застосовуються до правовідносин Сторін, які виникли з початку строку дії Договору страхування.

У разі несплати/неналежної сплати Страхової премії застосовуються передбачені умови відмови Сторін від правочину (п. 4.3.2.), якщо Сторонами не було погоджено інше.

У разі наявності підстав для сплати страхової виплати на користь Страховальника до фактичного отримання Страховиком всієї суми страхової премії за Договором страхування Сторони домовились проводити зарахування таких взаємних зустрічних грошових вимог (тобто вимоги Страховальника щодо сплати страхової виплати та вимоги Страховика щодо сплати страхової премії) до моменту розрахунку Страховальника зі Страховиком щодо сплати страхової премії у повному обсязі.

4.3. Порядок відмови від Договору

4.3.1. За ініціативою Страховальника:

4.3.1.1. Страховальник має право протягом 30 календарних днів з дня укладення Договору страхування відмовитися від такого Договору без пояснення причин, надіславши Страховику повідомлення у письмовій (електронній) формі відповідно до положень ст. 107 Закону України «Про страхування» та інших вимог чинного законодавства України.

Наслідком такої відмови Сторін від Договору страхування є припинення всіх його умов, включаючи зобов'язання Сторін, починаючи з моменту укладання такого Договору, тобто відмова Сторін від Договору страхування означає настання такого стану правовідносин між Сторонами, ніби такий Договір і не укладався. Будь-які подальші претензії Сторін одна до одної, пов'язані з виконанням зобов'язань за Договором страхування, стосовно якого Сторонами було реалізоване право на відмову, неможливі.

4.3.1.2. Страховик зобов'язаний повернути Страховальнику сплачену страхову премію повністю, за умови що протягом цього періоду не відбулася подія, що має ознаки страхового випадку, шляхом переказу коштів за банківськими реквізитами Страховальника, вказаними у повідомленні, зазначеному у п.4.3.1. нижче, протягом 30 календарних днів з дня отримання такого повідомлення.

4.3.1.3. У разі виявлення страхового випадку після повернення Страховальнику страхової премії за цим пунктом Страховик матиме право зменшити розмір страхової виплати та суму такої премії, або вимагати її сплати у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

4.3.2. По причині несплати страхової премії:

4.3.2.1. У разі неналежної сплати або несплати відповідної страхової премії протягом обумовленого строку призупинення дії страхового покриття Сторони, керуючись статтею 214 Цивільного Кодексу України, домовились відмовитися від такого Договору, починаючи з моменту його укладання.

Наслідком такої відмови Сторін від такого Договору є припинення всіх його умов, включаючи зобов'язання Сторін, починаючи з моменту укладання такого Договору, тобто відмова Сторін від такого Договору означає настання такого стану правовідносин між Сторонами, ніби такий Договір і не укладався. Будь-які подальші претензії Сторін одна до одної, пов'язані з виконанням зобов'язань за Договором страхування, стосовно якого Сторонами було реалізоване право на відмову, неможливі.

4.3.2.2. Підписанням Договору страхування Сторони виражають взаємну згоду відмовитися від такого Договору відповідно до цього пункту.

У разі виникнення підстав для його застосування, Страховик матиме право протягом 30 календарних днів прийняти рішення про відмову від Договору страхування.

4.3.2.3. У разі, якщо Договір страхування передбачає поетапну сплату Страховальником страхової премії, таке положення про відмову від такого Договору не буде застосовуватися до тих періодів дії страхового покриття, за які Страховик отримав від Страховальника належним чином сплачені частини страхової премії.

Розділ 5. ВЗАЄМОДІЯ СТОРІН

5.1. Права та обов'язки Сторін

5.1.1. Страхувальник має право:

- 5.1.1.1. отримати страхову виплату відповідно до положень Договору страхування;
- 5.1.1.2. оскаржити рішення страховика про здійснення або відмову у здійсненні страхової виплати у судовому порядку;
- 5.1.1.3. визначити іншу особу (Вигодонабувача), яка відповідно до Договору страхування або законодавства має право на страхову виплату та змінити такого Вигодонабувача шляхом ініціювання внесення змін до Договору страхування (або одностороннім повідомленням від Страхувальника) до настання страхового випадку, якщо інше не буде погоджено Сторонами та/або передбачено чинним законодавством України;
- 5.1.1.4. на відмову від такого Договору відповідно до статті 107 «Відмова від Договору страхування» Закону України «Про страхування».

5.1.2. Страхувальник зобов'язаний:

- 5.1.2.1. сплачувати страхову премію у порядку та строки, встановлені Договором страхування;
- 5.1.2.2. при укладанні Договору страхування надати інформацію Страховикові про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, і надалі інформувати його про будь-яку зміну страхового ризику;
- 5.1.2.3. при укладанні Договору страхування повідомити Страховика про наявність на законних підставах або на підставі інших правовідносин страхового інтересу щодо об'єкта страхування, в тому числі у Вигодонабувача (у разі визначення такої особи в Договорі страхування);
- 5.1.2.4. при укладанні Договору страхування повідомити Страховика про інші чинні договори страхування щодо об'єкта такого Договору;
- 5.1.2.5. надати можливість представникам Страховика провести огляд стану застрахованих об'єктів та забезпечити виконання рекомендацій Страховика за результатами проведеного огляду щодо покращення ризиків у погоджені терміни;
- 5.1.2.6. інформувати Страховика про настання події, що має ознаки страхового випадку, у порядку та строки, визначені Договором страхування. Якщо випадок вимагає по закону втручання влади, не пізніше 24 годин із моменту, коли стало відомо про настання страхового випадку, повідомити про випадок відповідні компетентні органи;
- 5.1.2.7. вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку, ставитись до об'єкта страхування так, ніби воно не було застраховано;
- 5.1.2.8. надати представникові Страховика можливість оглянути пошкоджене майно, провести розслідування у відношенні причин і розміру збитків, брати участь в заходах по зменшенню збитків і рятуванню майна;
- 5.1.2.9. вживати заходів для забезпечення Страховику можливості скористатися правом вимоги до особи, винної у заподіянні збитків, надавати Страховику всі необхідні документи та повідомляти інформацію, необхідну для реалізації Страховиком права вимоги до винних осіб, що спричинили настання страхового випадку.

5.1.3. Страховик має право:

- 5.1.3.1. здійснювати заходи з перевірки даних і документів, що були надані Страхувальником стосовно об'єкта страхування, факту й обставин страхового випадку, розміру заподіяних збитків;
- 5.1.3.2. вимагати від Страхувальника надання інформації, включаючи відомості, що складають його комерційну таємницю, необхідну для встановлення факту та обставин страхового випадку, розміру страхової виплати, з урахуванням вимог чинного законодавства про дотримання таємниці страхування;
- 5.1.3.3. проводити самостійне страхове розслідування стосовно встановлення факту та обставин страхового випадку, з урахуванням вимог чинного законодавства України;
- 5.1.3.4. якщо Страховик вважає це доцільним, провести огляд стану протипожежної безпеки, умов зберігання та будівництва застрахованих об'єктів;
- 5.1.3.5. надавати Страхувальнику рекомендації щодо заходів з підвищення ступеня захищеності об'єкта страхування від ризиків втрати, знищення або пошкодження;
- 5.1.3.6. відмовити у страховій виплаті у випадках, передбачених Договором страхування.

5.1.4. Страховик зобов'язаний:

- 5.1.4.1. у разі настання страхового випадку здійснити страхову виплату у передбачений Договором страхування строк;
- 5.1.4.2. у разі настання страхового випадку відшкодувати витрати, понесені Страхувальником для запобігання настанню страхового випадку та зменшення наслідків страхового випадку, якщо це передбачено умовами Договору страхування;
- 5.1.4.3. забезпечувати збереження інформації, що становить таємницю страхування, з урахуванням вимог Закону України «Про Страхування»;
- 5.1.4.4. повернути Страхувальнику страхову премію (її частину) в разі його відмови від Договору протягом 30 календарних днів з дати отримання повідомлення від Страхувальника шляхом банківського переказу коштів, за реквізитами вказаними в такому повідомленні, відповідно до умов статті 107 «Відмова від Договору страхування» Закону України «Про страхування».

5.2. Порядок внесення змін і припинення дії Договору страхування

- 5.2.1. Будь-які зміни до Договору страхування вносяться у формі окремої Додаткової угоди, належним чином оформленої Сторонами, яка становитиме невід'ємну частину такого Договору. Внесення змін можливе у формі виконання конклюдентних дій, за умови їх доведення відповідно до вимог чинного законодавства України.
- 5.2.2. Дія Договору страхування припиняється та втрачає чинність за згодою Сторін, а також у разі:
 - 5.2.2.1. закінчення строку дії Договору;
 - 5.2.2.2. виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі;
 - 5.2.2.3. ліквідації Страхувальника - юридичної особи або смерті Страхувальника - фізичної особи (крім випадків, передбачених статтею 100 Закону України «Про страхування»);
 - 5.2.2.4. ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України;
 - 5.2.2.5. набрання законної сили рішенням суду про визнання Договору страхування недійсним;
 - 5.2.2.6. в інших випадках, передбачених законодавством України та Договором страхування;
- 5.2.3. Дію Договору страхування може бути достроково припинено за вимогою Страхувальника або Страховика, при цьому будь-яка сторона зобов'язана повідомити іншу не пізніше як за 30 календарних днів до дати припинення дії такого Договору.
 - 5.2.3.1. У разі дострокового припинення дії Договору страхування за вимогою Страхувальника Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії такого Договору, з відрахуванням витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням такого Договору страхування, розмір яких вказаний у Договорі страхування, але не більше максимального розміру нормативних витрат на ведення справи вказаного в пункті 5.2.3.3. нижче, і визначений у відсотках від страхової премії за період, що залишився до закінчення дії Договору страхування, фактичних виплат страхових сум та страхової виплати, що були здійснені за таким Договором. Якщо вимога Страхувальника обумовлена порушенням Страховиком умов Договору страхування, то останній повертає Страхувальнику сплачені ним страхові платежі повністю.
 - 5.2.3.2. У разі дострокового припинення Договору страхування за вимогою Страховика Страхувальнику повертаються повністю

сплачені ним страхові платежі. Якщо вимога Страховика обумовлена невиконанням Страхувальником умов Договору страхування, то Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії такого Договору, з відрахуванням витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням Договору страхування, розмір яких вказаний у Договорі страхування, але не більше максимального розміру нормативних витрат на ведення справи вказаного в пункті 5.2.3.3. нижче, і визначений у відсотках від страхової премії за період, що залишився до закінчення дії такого Договору, фактичних виплат страхових сум та страхових виплат, що були здійснені за таким Договором.

5.2.3.3. Максимальний розмір витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням Договору страхування складає 60% (шістдесят відсотків).

Розділ 6. ПОРЯДОК ВРЕГУЛЮВАННЯ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ, РОЗРАХУНКУ ТА ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ

6.1. Порядок дій у разі настання події, що має ознаки страхового випадку

6.1.1. Страхувальник зобов'язується повідомити Страховика про настання випадку, який може бути кваліфікований як страховий за Договором, якомога скоріше, але у будь-якому разі не пізніше 2 (двох) робочих днів з моменту, коли Страхувальнику стало відомо про настання цього випадку. Дане повідомлення може бути зроблено у будь-який із наступних способів:

- звернувшись за телефонами цілодобової підтримки:

0 (800) 33 94 69 або +38 (067) 401 19 34;

- доставка на адресу Страховика: 04070, м. Київ, вул. Іллінська 8, ПрАТ "СК "Колоннейд Україна";

- повідомлення електронною поштою на адресу: claim@colonnade.com.ua

6.1.2. Страхувальник, без письмової згоди Страховика, не має права заявляти, виконувати, визнавати або приймати на себе будь-які зобов'язання, а також здійснювати на користь третіх осіб, будь-які інші дії щодо вимог, пов'язаних з будь-яким фактичним чи потенційним страховим випадком. Страховик має право обирати на свій розсуд спосіб врегулювання такого страхового випадку, а Страхувальник в свою чергу має неухильно слідувати таким рішенням Страховика і усіляко сприяти йому у цьому.

6.2. Перелік документів відносно страхових випадків

6.2.1. З метою отримання страхової виплати Страхувальник має надати Страховику наступні документи:

- заповнена Страхувальником заява про настання страхового випадку згідно з формою, наданою Страховиком для даного виду страхового випадку (Страховик ухвалює рішення про необхідність призначення за кошт Страховика аварійного комісара або відповідної експертизи не пізніше 3 (трьох) робочих днів після отримання заповненої Страхувальником заяви про настання страхового випадку, якщо для прийняття такого рішення не будуть необхідними й інші документи). Страховик повідомляє Страхувальника про призначення експерта (аварійного комісара);

- документ від компетентних органів, який підтверджує факт та обставини настання страхового випадку (залежно від повноважень такого органу, підприємства, установи чи організації, уповноваженої особи тощо та специфіки страхового випадку);

- документи, які підтверджують страховий інтерес у заявника страхової виплати (договір підряду, договір субпідряду, свідоцтво про право власності, договір купівлі-продажу, договір оренди, інвестиційний договір тощо);

- висновок експертизи, проведеної експертом, або аварійним комісаром, якого призначив Страхувальник за попередньою письмовою згодою Страховика, якщо така експертиза була призначена.

6.2.2. Документи, які підтверджують розмір завданих збитків (включаючи, але не обмежуючись: кошторис ремонтно-відновлювальних робіт, складений спеціалістами, що здійснюють такі роботи; квитанції, платіжні доручення та інші розрахункові документи, що підтверджують вартість відновлювальних робіт та матеріалів; фінансові документи, що підтверджують вартість пошкодженого, знищеного або втраченого майна; у випадку повного знищення, пошкодження або втрати товарних запасів - виписка з інвентарних книг або книг складського обліку).

6.2.3. У випадку повного знищення, пошкодження або втрати будівельних матеріалів, товарних запасів або сировини - виписка з інвентарних книг або книг складського обліку, накладні, акти прийому-передачі, акти списання та інші документи, що підтверджують місцезнаходження даного товару на момент настання події, що може бути визнана страховим випадком.

6.2.4. При настанні збитків у результаті помилки при будівництві (монтажу) або при пошкодженні майна внаслідок проведення будівельних робіт: дефектний акт, завірений інспектором Державної архітектурно-будівельної інспекції або інший документ, що згідно з чинним законодавством підтверджує виявлення такої помилки.

6.2.5. При настанні збитків внаслідок протиправних дій третіх осіб:

а) копію заяви Страхувальника в органи внутрішніх справ; Витяг з Єдиного реєстру досудових розслідувань про початок досудового розслідування;

б) постанову про закриття кримінального провадження; копії матеріалів досудового розслідування на поточну дату за додатковою вимогою Страховика (Витяг з Єдиного реєстру досудових розслідувань, протокол тощо) та/або процесуальні рішення органів досудового розслідування, прокурора, слідчого, судді, суду;

в) при наявності охорони силами сторонньої організації, копію договору з охоронним підприємством або позавідомчою охороною на здійснення охорони застрахованих приміщень та іншого майна, за умови отримання Страхувальником згоди охоронної організації на надання цього договору;

г) при наявності систем охоронної сигналізації, документи з даними про спрацювання систем сигналізації, документи, що підтверджують одержання сигналу тривоги на пульті охоронного підприємства або позавідомчої охорони та виїзд групи затримки.

6.2.6. За випадком відшкодування шкоди, заподіяної третім особам згідно умов Секції 2, Страховику крім документів, визначених вище також повинні бути надані наступні документи:

а) копія заяви або вимог, отриманих від третіх осіб про відшкодування заподіяної їм шкоди або збитків;

б) пояснювальна записка, коментарі про обставини події внаслідок якої було спричинено шкоду або збитки третім особам, акт внутрішнього розслідування про причини/обставини настання страхового випадку, фото/відео з місця події, тощо;

в) документи компетентних органів, які встановлюють, що в результаті дій Страхувальника завдано шкоду життю, здоров'ю або майну третьої особи, а також які підтверджують факт настання події, яка спричинила збитки та причинний зв'язок між діями (бездіяльністю) Страхувальника та завданням збитком;

г) документи, які підтверджують страховий інтерес потерпілої особи щодо пошкодженого майна (наприклад, свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу та/або інші документи, що підтверджують право власності та інші майнові права) або шкоди нанесеної життю чи здоров'ю та право на отримання страхової виплати;

д) ідентифікаційні дані третьої особи або її законного представника (завірена копія паспорту, ідентифікаційного коду, якщо постраждала сторона фізична особа);

е) акт врегулювання претензії, підписаний сторонами, в разі досудового врегулювання претензії або рішення суду, що набрало законної сили, в разі врегулювання спору в судовому порядку.

6.2.6.1. У випадку заподіяння шкоди життю або здоров'ю третьої особи:

- копію свідоцтва про смерть третьої особи (постраждалого) державного зразка та оригінал свідоцтва про право на спадщину стосовно відповідної суми страхової виплати за таким Договором, оформленого в порядку, визначеному чинним законодавством України; або

- медичну довідку МСЕК про присвоєння групи інвалідності; або

- довідку про тимчасову непрацездатність, медичні документи належного зразку, які містять інформацію про діагноз, обстеження, види лікування, призначені медикаменти, лікарняні листки та рахунки за надані медичні послуги, ліки, протезування.

6.2.7. У випадках, визначених чинним законодавством України, при проведенні фінансових операцій, щодо яких необхідне проведення ідентифікації та верифікації, Страхувальник / Вигодонабувач або потерпіла третя особа (за наявності) зобов'язані надати Страховику інформацію (документи, та їх копії), на виконання вимог Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення».

6.2.8. У разі необхідності Страховик має право обґрунтовано вимагати додаткових документів, необхідних для з'ясування розміру й обставин страхового випадку. Страховик має право робити запити про отримання відомостей, пов'язаних зі страховим випадком до підприємств, установ, організацій відповідно до чинного законодавства України.

6.2.9. Обумовлені пунктом 6.2. документи надаються Страхувальником (або заявником страхової виплати) шляхом направлення на адресу електронної пошти claim@colonnade.com.ua, або іншим способом (подання особисто представнику Страховика, подання за допомогою засобів поштового зв'язку, погодженого сервісу електронного документообігу тощо). На вимогу Страховика, яка може бути здійснена письмово шляхом обміну електронними повідомленнями, Страхувальник зобов'язується надати Страховику для ознайомлення та огляду оригінали документів способом та в термін, визначені Страховиком. Надаючи копії документів, Страхувальник гарантує, що копії документів (в т. ч. електронні, цифрові) є такими, що виготовлені з існуючого оригіналу документа; їх зміст, форма і вигляд повністю відповідають змісту, формі і вигляду оригіналу документа; за згодою Страховика, сканована копія документу (окрім платіжних та/або розрахункових документів) може бути визнана рівною оригіналу за юридичною силою.

6.2.10. Страховик зобов'язаний надавати загальну консультативну допомогу заявнику страхової виплати щодо документів, необхідних для прийняття рішення по страховому випадку, виходячи з особливостей його обставин.

6.3. Порядок розрахунку розміру страхової виплати

З метою визначення розміру страхової виплати для різних Секцій та типів збитків застосовуються наступні порядки розрахунку:

6.3.1. Секція 1 «Будівельно-монтажні роботи»

За цією Секцією страховій виплаті підлягає тільки прямий фізичний збиток щодо застрахованого майна, згідно з умовами Договору страхування, який стався в межах території дії страхового покриття.

A.1. Базис розрахунку страхової виплати

Базисом для визначення страхового відшкодування буде:

а) у випадку пошкодження майна – вартість відновлення майна до стану, що існував на час настання події, але не більше вартості майна, що існувала на час настання події, за різницею вартості уцілілого майна.

“Уціліле майно” означає майно, що зазнало пошкодження внаслідок події, у тій його частині, яка не втратила вартості, що існувала на час настання події.

б) у випадку повного знищення майна – фактична вартість майна, що існувала на час настання події, за різницею вартості уцілілого майна.

A.2. Для визначення Страховиком страхового відшкодування, матимуть значення лише фактично понесені Страхувальником витрати, і лише у такому розмірі, в якому вони були враховані страховою сумою, за умови що відповідна страхова сума визначена таким Договором.

A.3. Всі пошкодження, які можуть бути усунуті, мають бути усунуті, але якщо вартість заходів, необхідних для відновлення майна, дорівнює або перевищує вартість цього майна до настання пошкодження, страхова виплата має визначатися так, як би це майно зазнало повного знищення.

A.4. Вартість будь-якого попереднього ремонту буде покриватися Страховиком, якщо такий ремонт є частиною заходів з відновлення і не збільшує витрати на відновлення. страхова виплата не включає витрати на зміни, доповнення або покращення майна.

A.5. Якщо Страхувальник продовжує експлуатувати майно (будівельна техніка, інструменти, обладнання), яке потребує ремонту після страхового випадку, Страховик відшкодує збитки в тій мірі, в якій він не був спричинений такою експлуатацією.

6.3.2. Секція 2 «Відповідальність перед третіми особами під час проведення будівельно-монтажних робіт»

За цією Секцією розмір страхової виплати розраховується в межах страхової суми, зазначеної в Договорі страхування, відповідно до умов страхування Секції 2.

V.1. З метою визначення розміру страхової виплати для різних типів збитків застосовуються наступні порядки розрахунку:

V.1.1. У випадку шкоди, заподіяної майну третіх осіб страховій виплаті підлягає тільки прямий фізичний збиток, заподіяний майну третьої особи, який стався в межах території дії страхового покриття.

Базис розрахунку страхової виплати:

основу розрахунку страхової виплати становитиме вартість відновлення зруйнованого чи пошкодженого майна третьої особи, з вирахуванням всіх видів зносу або амортизації.

У разі, якщо в результаті настання страхового випадку майно третьої особи буде знищене повністю, страховій виплаті підлягає залишкова вартість такого майна на момент настання страхового випадку з вирахуванням всіх видів зносу або амортизації в межах страхової суми чи ліміту відповідальності. Будь-які розрахунки здійснюються сертифікованими експертами.

У разі, якщо в результаті настання страхового випадку майно третьої особи буде знищене/пошкоджене частково, страховій виплаті підлягає вартість відновлювального ремонту з вирахуванням всіх видів зносу або амортизації такого майна на момент врегулювання страхового випадку та в межах страхової суми чи ліміту відповідальності.

У разі виявлення різних розмірів зносу або амортизації, для розрахунків прийматиметься більша з цих величин, при цьому, пріоритетне значення буде надаватися висновку сертифікованого експерта щодо розміру такого зносу.

При розрахунку розміру страхової виплати за цим базисом застосовуватимуться оціночні методи, які відповідають принципу відшкодування прямих збитків (виключаючи будь-які непрямі збитки, втрату товарної вартості, недоотриманого доходу тощо): витратний – при оцінці нерухомого майна, порівняльний – при оцінці інших категорій майна.

V.1.2. шкода заподіяна життю або здоров'ю третьої особи

- витрати на лікування (вартість ліків, медикаментів, процедур, діагностики);

- витрати на протезування в тому числі вартість придбання протезів;

- додаткові витрати, необхідні для відновлення здоров'я (спеціальне харчування, догляд тощо);

- витрати на поховання;

- у випадку смерті – частина заробітку (доходу) потерпілого особам, які відповідно до законодавства України мали право на його отримання.

За згодою Сторін сума такого відшкодування може бути виплачена у вигляді одноразової виплати.

6.3.3. Заподіяння шкоди кільком особам внаслідок впливу ряду послідовно (або одночасно) виниклих подій (наприклад, пожежа, вибух тощо), спричинених тією самою причиною, розглядається як один страховий випадок. Усі вимоги про відшкодування шкоди, заявлені внаслідок таких подій, будуть вважатися заявленими в той момент, коли перша з цих вимог заявлена щодо Страхувальника.

6.3.4. Страхова недооцінка

6.3.4.1. Якщо страхова сума за Договором страхування (або страхова сума за окремим об'єктом/групою об'єктів), встановлена в такому Договорі, становить певну частку реальної вартості застрахованого за таким Договором майна (окремого об'єкту/групи об'єктів відповідно) на момент настання страхового випадку, і різниця між цими сумами складає більше 10%, то страхова виплата виплачується пропорційно співвідношенню страхової суми та реальної вартості застрахованого майна (окремої одиниці/групи майна відповідно).

6.3.4.2. Якщо за таким Договором встановлена єдина страхова сума для декількох будь-яких застрахованих майнових об'єктів (навіть якщо вони визначені родовим поняттям та знаходяться на єдиному місцезнаходженні будівельного майданчика), при настанні страхового випадку стосовно хоча б одного з таких об'єктів Страхувальник, з метою з'ясування питання страхової недооцінки, зобов'язаний протягом 7 (семи) робочих днів надати Страховику, на його письмовий запит, належне підтвердження реальної вартості кожного з таких застрахованих об'єктів.

У разі порушення Страхувальником цього зобов'язання Страховик матиме право на власний розсуд розподілити страхові суми для кожного відомого застрахованого майнового об'єкта в межах визначеної Договором страхування єдиної страхової суми та відповідним чином визначити суму страхової виплати, включаючи право зменшити його розмір, виходячи з страхової суми для кожного відомого застрахованого майнового об'єкта, встановленого для постраждалого застрахованого майнового об'єкта.

6.3.5. Франшиза

Розрахований розмір кожної та будь-якої страхової виплати має бути зменшений на розмір відповідної франшизи, яка зазначена в Розділі 1 Договору страхування.

6.3.6. Відшкодування збитків винною особою

Розрахований розмір кожної та будь-якої страхової виплати має бути зменшений на розмір відшкодування Страхувальникові збитків особою, винною у їх завданні, або іншою особою, яка їх відшкодувала замість винної особи.

6.3.7. Відновлення страхової суми

Після здійснення страхової виплати, страхова сума зменшується на розмір такої страхової виплати.

На вибір Страхувальника, страхову суму може бути відновлено після настання страхового випадку, за умов укладання відповідної додаткової угоди до такого Договору. Якщо страхова сума буде відновлюватися після настання страхового випадку, Страхувальник повинен сплатити відповідну додаткову страхову премію.

6.3.8. Страхова виплата не включатиме суми грошових коштів, які були компенсовані Страхувальнику (Застрахованій особі чи Вигодонабувачу) будь-якими третіми особами (незалежно від правового статусу, організаційної форми чи форми власності). Із суми страхової виплати будуть виключені суми податку на додану вартість (та/або інших податків чи загальнообов'язкових платежів), якщо є документально підтверджені підстави вважати, що такі суми були чи будуть відшкодовані Страхувальнику з державного чи місцевого бюджетів. Зазначені грошові кошти мають бути безпосередньо пов'язані з порядком розрахунку розміру належної страхової виплати відповідно до умов Договору страхування.

6.3.9. Несплатена страхова премія

Якщо під час дії Договору страхування, за яким передбачено сплату страхової премії Страхувальником декількома платежами, у Страховика виникне зобов'язання сплатити страхову(і) виплату і на момент такої сплати Страховик отримав не всі платежі, передбачені таким Договором (навіть якщо термін сплати цих платежів ще не настав), Страховик матиме право утримати із суми такої страхової виплати суми всіх неотриманих страхових платежів, які передбачені до сплати відповідно до Договору страхування, якщо Сторонами не буде погоджено інше.

6.3.10. Якщо в момент виникнення збитку в рамках Договору страхування діє інший договір страхування, що забезпечує страхове покриття тієї ж втрати, того ж пошкодження або тієї ж відповідальності, Страховик не зобов'язаний здійснювати виплату страхового відшкодування у розмірі, що перевищує його пропорційну частку участі у відношенні вимоги про відшкодування збитку в результаті даної втрати, пошкодження або відповідальності.

6.3.11. Надбавки до заробітної плати за понаднормову роботу, роботу в нічний час, в офіційні свята або за витрати на прискорену доставку вважаються застрахованими у рамках Договору страхування тільки в тому випадку, якщо про це заздалегідь досягнуто письмової згоди і оформлено додатком.

6.3.12. Страховик здійснює страхові виплати виключно у гривні. Забезпечення можливості отримання страхової виплати у гривні на території України покладається відповідно на Страхувальника або на Вигодонабувача.

При виплаті страхових виплат на користь нерезидента Страховик відповідно до Податкового кодексу України може утримати з суми такої виплати податок на репатріацію, якщо інше не передбачено міжнародним договором України.

6.4. Умови та строки здійснення страхових виплат

6.4.1. Страховик приймає рішення про здійснення страхової виплати і складає акт про здійснення страхової виплати не пізніше 10 (десяти) робочих днів після отримання всіх необхідних документів, пов'язаних з конкретним страховим випадком, відповідно до пункту 6.2.

У разі відмови у здійсненні страхової виплати Страховик надсилає Страхувальнику відповідне письмове повідомлення з обґрунтуванням.

Страховик здійснює страхову виплату на користь Страхувальника (або іншій відповідній особі) протягом 15 (п'ятнадцяти) робочих днів після складання акту про здійснення страхової виплати, якщо інше не було погоджено Сторонами.

Розрахунок і страхова виплата здійснюється згідно з умовами Договору на підставі письмової заяви Страхувальника / Вигодонабувача на здійснення страхової виплати, документів, зазначених в пункті 6.2. та страхового акту.

6.4.2. Відступлення права вимоги (суброгація)

До Страховика, який здійснив страхову виплату, в межах фактичних витрат переходить право вимоги, яке Страхувальник (Вигодонабувач) має до особи, відповідальної за завданий збиток.

Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний передати Страховикові всі наявні у нього документи та докази, необхідні для реалізації Страховиком права вимоги до особи, винної у заподіянні шкоди, відшкодованої Страховиком.

Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний не допускати обмеження права вимоги Страховика. Якщо виявиться, що реалізація права вимоги є неможливою або обмеженою через навмисні дії Страхувальника (Вигодонабувача), Страховик звільняється від зобов'язання здійснити страхову виплату, а якщо виплата вже здійснена, Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний повернути

Страховиківі отриману страхову виплату.

6.5. Підстави відмови у страховій виплаті

Підставами для відмови Страховика у здійсненні страхової виплати є:

- 6.5.1. навмисні дії Страхувальника або особи, на користь якої укладено Договір страхування, спрямовані на настання страхового випадку, крім дій, вчинених у стані крайньої необхідності або необхідної оборони, або випадків, визначених законом чи міжнародними звичаями;
- 6.5.2. вчинення Страхувальником або особою, на користь якої укладено Договір страхування, умисного кримінального правопорушення, що призвело до настання страхового випадку;
- 6.5.3. подання Страхувальником неправдивих відомостей про об'єкт страхування, обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, або про факт настання страхового випадку;
- 6.5.4. одержання Страхувальником повного відшкодування збитків від особи, яка їх заподіяла. Якщо збиток відшкодований частково, страхова виплата здійснюється з вирахуванням суми, отриманої від зазначеної особи як відшкодування збитків;
- 6.5.5. несвоєчасне повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку без поважних причин або невиконання інших обов'язків, визначених Договором страхування, якщо це призвело до неможливості Страховика встановити факт, причини та обставини настання страхового випадку або розмір заподіяної шкоди (збитків);
- 6.5.6. порушення Страхувальником умов взаємодії із Страховиком щодо врегулювання страхового випадку згідно з Договором страхування;
- 6.5.7. наявність обставин, які є винятками із страхових випадків та обмеженнями страхування, передбаченими Договором страхування;
- 6.5.8. порушення Страхувальником своїх зобов'язань та інших умов за Договором страхування;
- 6.5.9. ненадання Страховику повного комплекту документів відповідно до умов п. 6.2. протягом 12 (дванадцяти) місяців з дати настання страхового випадку;
- 6.5.10. інші випадки, передбачені Договором страхування та/або чинним законодавством України.

Розділ 7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА НЕВИКОНАННЯ ТА/АБО НЕНАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ УМОВ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

- 7.1. За невиконання чи неналежне виконання умов Договору страхування Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України;
- 7.2. За несвоєчасну страхову виплату Страховик має сплатити, на вимогу Страхувальника (чи Вигодонабувача), пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, яка діяла за період прострочення, від суми заборгованості за кожен день прострочення.

Розділ 8. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

Спори, які виникають у процесі виконання умов Договору страхування, вирішуються сторонами шляхом взаємних переговорів та оформлюються відповідним протоколом. Якщо в процесі переговорів Сторони не дійдуть згоди, подальше розглядання спорів проходить відповідно до чинного законодавства України.

Розділ 9. ВИЗНАЧЕННЯ ПОНЯТЬ І ТЕРМІНІВ, ЩО ВЖИВАЮТЬСЯ В ДОГОВОРІ СТРАХУВАННЯ

"Будівельно-монтажні роботи" - будь-які постійні чи тимчасові будівельні та/або монтажні роботи з нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту та технічного переоснащення або розширення, будинків, споруд та інших об'єктів будівництва, включаючи впорядкування територій, у відповідності до затвердженої проектної і кошторисної документації, а також відповідне підключення до інженерних мереж та споруд. Будівельно-монтажні роботи починаються і проводяться лише за наявності, при чому цей перелік не є вичерпним: затвердженої в установленому порядку проектної документації, зокрема будівельного генерального плану та паспорту фасаду, рішення виконавчого органу відповідної ради або місцевої державної адміністрації про дозвіл на будівництво, а також дозволу на виконання будівельних робіт, документів щодо права власності чи права користування земельною ділянкою, на якій буде розміщено об'єкт будівництва, дозволу на проведення земляних робіт, а на існуючих об'єктах будівництва – документу, що посвідчує право власності на будинок чи споруду і відповідну згоду його власника на проведення будівельних робіт.

"Будівельно-монтажний період" означає період, який:

1. починається безпосередньо після початку робіт по застрахованому будівельно-монтажному проекту або після розвантаження предметів, застрахованих та зазначених у Договорі страхування на будівельному майданчику, однак, у будь-якому випадку не раніше дати та часу, які зазначені у Договорі страхування як дата та час початку дії Договору страхування;
2. закінчується, зважаючи на те, що матиме місце першим:

завершенням будівельно-монтажних робіт; або
видачею сертифікату про завершення/прийняття робіт; або
відносно будь-якої частини (етапу), здачею будь-якої частини робіт або введенні в експлуатацію такої частини; або
початком комерційного використання майна; або
завершенні будівельно-монтажного періоду, який зазначено в Розділі 1 Договору страхування.

При страхуванні на період гарантійного обслуговування Страхувальником, період страхування технічного обслуговування починається після набрання чинності післяпусковою гарантією і закінчується із закінченням строку гарантії, якщо Договором страхування не передбачено інше.

"Будівельне обладнання" - спеціальна будівельна техніка, вантажопідіймальні крани, ліфти, ескалатори, лебідки, канатні дороги, підйомники, земляні машини і механізми, повітряні компресори, парові і водогрійні котли, обладнання, що працює під тиском, трубопроводи пари і гарячої води, зварювальне обладнання та інші рухомі або стаціонарні засоби і механізми (незалежно від того приводяться вони у рух самостійно чи ні), що використовуються для проведення робіт за договором підряду.

"Будівельна техніка, пристрої та обладнання" - будівельна техніка, установки та обладнання, що належать Страхувальнику або за які Страхувальник несе відповідальність за умовами розстрочки або оренди чи лізингу

"Вартість договору підряду" - сума вказана в договорі підряду, включаючи вартість матеріалів, вартість виконання робіт, видатки на оплату праці, транспортні видатки, митні збори, можливе збільшення вартості договору підряду, скоригована з урахуванням всіх фактичних змін первісної вартості договору підряду, що виникли під час його виконання.

"Дані" - інформація, факти, концепція, код або будь-яка інша інформація будь-якого роду, яка записана або передана у формі для використання, доступу, обробки, передачі або зберігання комп'ютерною системою. Щоб уникнути спорів, розуміється та погоджується, що дані не є матеріальною власністю.

"Договір підряду" - договір підряду на капітальне будівництво та/або монтаж, що регулює правовідносини замовника робіт та

генерального підрядника, щодо проведення будь-яких будівельних робіт.

"Застрахована особа" - особа (-и), визначена Договором страхування, яка може мати права та зобов'язання Страхувальника (окрім зобов'язання щодо сплати страхової премії) за Договором. При цьому, їх дії матимуть такі ж юридичні наслідки, як і дії самого Страхувальника.

"Інфекційне захворювання" - будь-яке захворювання, яке може передаватися будь-якою речовиною або носієм від будь-якого організму до іншого організму, де:

а) така речовина або носій включає, але не обмежується вірусом, бактерією, паразитами або іншими організмами або іншими їх варіаціями, незалежно від того, вважаються вони живими чи ні; та

б) незалежно від способу передачі, прямого чи опосередкованого, включаючи, але не обмежуючись повітряно-крапельним шляхом, через тілесні рідини, передачу через поверхні предмета в твердому, рідкому чи газоподібному стані або між організмами; та

в) таке захворювання, речовина або носій може спричинити шкоду чи загрожувати життю та здоров'ю людини, або може спричинити чи загрожувати пошкодженням, знеціненням, втратою ринкової вартості або втратою можливості використання об'єкта страхування.

"Комп'ютерна система" - будь-який комп'ютер, апаратне забезпечення, програмне забезпечення, систему зв'язку, електронний пристрій (включаючи, але не обмежуючись смартфон, ноутбук, планшет, носій), сервер, хмара або мікроконтролер, включаючи будь-яку подібну систему або будь-яку конфігурацію вищезазначених і включаючи будь-який пов'язаний пристрій вводу, виводу, зберігання даних, мережеве обладнання або засоби резервного копіювання.

"Матеріали" означає все, призначене для використання під час будівельно-монтажних робіт за договором підряду, зменшення вартості чого, пов'язане з його використанням, заміщується збільшенням вартості об'єкту будівництва.

"Місцезнаходження будівельного майданчика" - означає територію земельної ділянки відведеної під об'єкт будівництва, на підставі відповідних документів, що посвідчують право власності або право користування забудовника (замовника), який є стороною договору підряду, місцезнаходження та межі якої (земельної ділянки) вказані в Розділі 1 Договору страхування.

Якщо інше не передбачене таким Договором майно вважається застрахованим тільки на території, яка зазначена в Розділі 1 Договору страхування. Якщо застраховане майно вилучається з місця дії Договору страхування, то страховий захист у відношенні до такого майна припиняється.

"Період випробувань машин і обладнання" - період проведення тестів та випробувань (пуско-налагоджувальних робіт), але не більше, ніж на чотири тижня з дати початку випробування, і не пізніше завершення будівельно-монтажного періоду, який зазначено в Розділі 1 Договору страхування.

"Період (розширеного) технічного обслуговування" - означає період, який розпочинається відразу після закінчення будівельного періоду, та який закінчується, зважаючи на те, що матиме місце першим:

1. після закінчення терміну, вказаного в Розділі 1 Договору страхування, з моменту початку періоду обслуговування.

2. після закінчення періоду страхування, як це зазначено в Розділі 1 Договору страхування.

"Повінь" - означає:

1) нетипове zalивання ґрунту водою (ані сезонне, ані типове для місцини знаходження майна), що переливається через край природного чи штучного водного руслу, озера, резервуару, каналу чи дамби, або

2) підняття підземних вод над рівнем земної поверхні самостійно чи під зовнішнім впливом.

Це визначення не включає просідання або зсув ґрунту, що став наслідком повені або сильної зливи.

В цілях цього визначення «нетипове» означає: пошкодження або знищення застрахованого майна внаслідок повені, незважаючи на всі розумні заходи попередження її негативних наслідків, які Страхувальник зобов'язаний був вжити на підставі історії настання повеней у даній місцевості за останні 20 (двадцять) років.

"Повне знищення застрахованого майна" - вважається таким у разі, коли відновлювальний ремонт майна буде неможливим відповідно до технічних вимог або в разі економічної недоцільності такого відновлення (ремонту), (тобто перевищення вартості витрат на відновлювальний ремонт застрахованого майна над залишковою вартістю такого майна).

"Претензія" - отримання Страхувальником в будь-якій формі повідомлення про заподіяння ним шкоди третій особі відповідно до умов Договору страхування внаслідок безпосереднього причинно-наслідкового зв'язку із страховим випадком.

"Прибирання уламків" - спеціальний страховий ліміт в межах якої Страховик відшкодує витрати на:

- розбирання та вивезення сміття, з метою знищення наслідків шкоди, завданої об'єкту будівництва або іншому застрахованого майну;

- розбирання та вивезення сміття, яке потрапляє на застрахований будівельний майданчик з прилеглої території в результаті випадку, який підлягає відшкодуванню за цим страхуванням (тобто, є страховим випадком);

- розбирання та вивезення непошкоджених частин об'єкту будівництва, якщо це необхідно для поновлення роботи за договором підряду.

"Професійні гонорари" - спеціальний страховий ліміт в межах якої Страховик відшкодує витрати на:

доцільні витрати за працю архітекторів, проєктантів, сюрвеєрів, інженерів-консультантів та інших професійних консультантів, потреба у яких необхідна для зменшення наслідків шкоди, завданої об'єкту будівництва або поновлення робіт за договором підряду, стосовно шкоди, щодо якої Страховик погодився виплатити відшкодування за Договором страхування, але не включаючи будь-яку винагороду за підготовку вимоги на відшкодування або підготовку кошторису заходів щодо відшкодування.

"Тимчасові будівлі" - вагончики та інше тимчасове житло та їх вміст (крім комп'ютера чи іншого обладнання для обробки даних), що належать Страхувальнику або за які Страхувальник несе відповідальність згідно з договором купівлі-продажу чи оренди.

"Третя особа" - будь-яка фізична або юридична особа або особи, за заподіяння шкоди яким Страхувальник несе відповідальність згідно чинного законодавства, та які мають право на отримання страхової виплати згідно з умовами Договору страхування та/або відповідно до законодавства.

Не є третіми особами:

(i) особи, на діяльність яких від імені Страхувальника поширюється страхове покриття, чи

(ii) будь-які інші юридичні особи, які мають фінансовий інтерес, приймають участь у операціях Страхувальника чи будь-якої його дочірньої, материнської, сестринської компанії;

(iii) представники, підрядники, субпідрядники, в тому числі фізичні особи-підприємці, які уклали цивільні, господарські, гіг-контракти зі Страхувальником.

"Шкода" - означає шкоду заподіяну майну та/ або шкоду заподіяну життю або здоров'ю третьої особи.

"Шкода заподіяна майну" - означає фізичне знищення або пошкодження рухомого або нерухомого майна, втрата його експлуатаційних якостей, за умови доведення безпосереднього причинно-наслідкового зв'язку між страховим випадком та такою

шкодою.

“Шкода заподіяна життю або здоров’ю” – означає тілесні ушкодження (включаючи смерть та хвороби), непрацездатність або обмежену працездатність за умови доведення безпосереднього причинно-наслідкового зв’язку між страховим випадком та такою шкодою.